

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA COMISSIÓ DE GOVERN MUNICIPAL CELEBRADA EL DIA VINT-I-UN DE JULIOL DE DOS MIL TRES.

En la Casa Consistorial de l'Ajuntament d'Onda, sent les huit hores i quinze minuts del dia vint-i-un de juliol de dos mil tres, es reuneixen en el Saló de Comissions, a fi de celebrar sessió ordinària de la Comissió de Govern Municipal, en primera convocatòria, i davall la Presidència accidental del Tercer Tinent d'Alcalde, José Martínez Belloso, per absència de l'Alcalde, Enrique Navarro Andreu, els següents Tinents d'Alcalde:

María Lidón Adelantado Puchal (Excusa)
José Martínez Belloso
José Miguel Morte Poles
Joaquín Nebot Monzonís
Antonio López Marín de Robles
Juan Miguel Salvador Pérez
Joaquín Aguilera Aguilera (Excusa)

Assistits de Oficial Major, Secretari P.S., Carlos Forés Furió, i de la Interventora María Dolores Zanon García.

Existint quòrum suficient, la Presidència declara oberta la sessió, i es procedeix a l'examen dels assumptes que a continuació es relacionen:

PRIMERA PART: PART RESOLUTÒRIA.

1r) APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 14 DE JULIOL DE 2003.

La Presidència pregunta als senyors Tinents d'Alcalde assistents, si desitgen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada en data 14 de juliol de 2003, la qual els va ser distribuïda amb l'Ordre del Dia i la convocatòria d'aquesta sessió.

Detectat un error en l'acta de la sessió anterior, i a instància del interessat, es fa constar que el Tinent d'Alcalde Joaquín Aguilera Aguilera, sí va assistir a la mateixa.

No formulant-se altres observacions, de conformitat amb el disposat a l'article 91.1 del Reial Decret 2568/1986, l'esborrany de l'acta queda aprovat per unanimitat.

2N) PROPOSTA DE RECTIFICACIÓ D'ERROR MATERIAL EN L'ACORD ADOPTAT PER LA COMISSIÓ DE GOVERN EN DATA 30 DE JUNY DEL 2003, PER A LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE L'OBRA "URBANITZACIÓ DE LA ZONA INDUSTRIAL DEL PLA PARCIAL SUR-9 1A FASE".

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 16 de juliol de 2003, de l'Alcaldia, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient tramitat per a la modificació del contracte de referència.

Resultant que la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 30 de juny del 2003, va acordar modificar el contracte subscrit en data 1 de juny del 2000 amb l'empresa Pavasal Empresa Constructora, S.A., per a l'execució de l'obra "Urbanització de la zona industrial del Pla Parcial SUR-9 1a fase", augmentant el seu import en 598.114,12 euros.

Resultant que l'import total del modificat ascendeix a 1.240.469,42 euros, quantitat que és la consignada en el certificat de retenció de crèdit emés per la Intervenció municipal en data 27 de juny del 2003, i que és producte de la suma del projecte complementari (598.114,12 euros) i del projecte modificat número 1 (642.355,33 euros).

Considerant el que disposa l'article 105,2 de la Llei 30/92, de 26 de novembre.

Aquesta Alcaldia eleva a la Comissió de Govern la següent

PROPOSTA D'ACORD:

Primer.- Modificar el contracte subscrit en data 1 de juny del 2000 amb l'empresa Pavasal Empresa Constructora, S.A., per a l'execució de l'obra "Urbanització de la zona industrial del Pla Parcial SUR-9 1a fase", augmentant com a conseqüència el seu import en 1.240.469,42 euros.

Segon.- Requerir a l'adjudicatari perquè reajuste la fiança definitiva i firme el contracte, en el termini de quinze i trenta dies, respectivament, des del següent al de la recepció de la notificació del present acord.

Tercer.- Disposar la despesa a càrrec de la partida 2003 IR 432 6110212 del Pressupost General vigent.

Quart.- Donar trasllat del present acord als serveis econòmics i tècnics municipals als efectes oportuns.

Cinqué.- Facultar al Sr. Alcalde-President de l'Ajuntament per a la firma dels documents necessaris per a l'execució dels anteriors acords."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels Srs. Tinentes d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

3er) PROPOSTA D'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I REONEIXEMENT DE LES OBLIGACIONS CONTINGUDES EN LA PROPOSTA D'OPERACIONS A ORDENAR NÚMERO 29/2003.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 16 de juliol de 2003, del Tinent d'Alcalde delegat del Àrea d'Hisenda, que es passa a transcriure literalment:

“Vista la proposta d'operacions a ordenar número 29/2003, elaborada per Intervenció, que recull les factures per despeses corrents i inversions pressupostàries.

Vista la conformitat dels Regidors responsables, així com la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per Intervenció.

De conformitat amb el dispost a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny de 2003 , de delegació de competències, el punt quart.B de la qual, lletra A, atribueix a la Comissió de Govern: “7.- Autoritzar i comprometre les despeses de la seua competència. 8.- Reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos de despeses adquirides legalment, llevat els relatius a despeses de personal i amortització de préstecs i liquidació d'interessos”.

S'eleva a la Comissió de Govern, la següent:

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 29/2003, per import de 23.418,75 (VINT-I-TRES MIL QUATRE-CENTS DIVUIT EUROS AMB SETANTA CINC CENTIMS)

Num.	N.I.F.	TITULAR	IMPORT €
1	B12334371	HIJOS DE REGINA PERIS S L	2.096,80
2	B12007720	MAQUIVER S L	1.339,30
3	B12007720	MAQUIVER S L	2.103,20
4	B12007720	MAQUIVER S L	271,44
5	A46111654	PEISA	30,82
6	A46111654	PEISA	1.139,05
7	18881263B	FRANCISCO CHIVA IBAÑEZ (GRUAS CHIVA)	348,58
8	B12202503	INSTALACIONES ELECTRICAS BADENES SL	80,67
9	B12202503	INSTALACIONES ELECTRICAS BADENES SL	193,27
10	B12378444	GRUAS TOMAS IBAÑEZ S.L.	139,20
11	52793227Q	GONZALEZ PEREZ CARLOS	1.152,00
12	52791601T	MARCO MORENO FRANCISCO JOSE	1.152,00
13	18941206Q	BLASCO BARBA HERMINIA ENCARNACION	180,00
14	B12380564	SERVICIOS FUNERARIOS MARCO S L	727,00
15	B12067609	ESCUELA INFANTIL EL CASALET S L	3.115,61
16	B12091245	GRAFICAS CASTAÑ S L	55,68
17	18955351Q	SALVADOR GARCES SERGIO	900,00
18	B12091245	GRAFICAS CASTAÑ S L	990,20
19	B12091245	GRAFICAS CASTAÑ S L	471,31
20	B12091245	GRAFICAS CASTAÑ S L	600,00
21	52794621F	PIÑON ALARMA JOSE JESUS	105,56
22	52799767R	MOLINA OLUCHA BEGOÑA	2.347,88
23	B12032157	ELECTRODOMESTICOS CERVANTES S L	95,50
24	E12512091	PUBLI-ONDA C B	13,92
25	E12078622	HERMANAS BORDONAU C B	2.700,48

26	18878330E	ALBELDA GARCIA CONSUELO	126,00
27	B95192704	EDICIONES Y DISTRIBUCIONES GODOLS S L	160,25
28	18878330E	ALBELDA GARCIA CONSUELO	190,00
29	B46394987	ELECTRONICA GUIREX S L	593,03
		TOTAL	23.418,75

SEGON.- Aprovar l'ordenació del pagament de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm., per import de 29/2003, per import de 23.418,75 (VINT-I-TRES MIL QUATRE-CENTS DIVUIT EUROS AMB SETANTA CINC CENTIMS) “

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels Srs. Tinentes d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

4t) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES SOL·LICITADA PER KERMOGRUP S.A., PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES CONSISTENTS EN CONSTRUCCIÓ DE 7 VIVENDES UNIFAMILIARS ADOSSADES, A L'AVINGUDA ANSELMO COYNE 2A,4,4A,6,6A,8,8ª.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 16 de juliol de 2003, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8832/02/42, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Kermogrup S.A., amb N.I.F. número A-12214409, i domicili al carrer San Miguel número 38, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en construcció de 7 vivendes unifamiliars adossades, a l'avinguda Anselmo Coyne 2A,4,4A,6,6A,8,8A, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte J. Ramón Miravet, visat pel col·legi professional corresponent amb data 25 de novembre de 2.002.

Vist que el solar sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i homologat en data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbà, zona U-3, amb l'estudi de detall aprovat i amb la urbanització finalitzada i amb tots els serveis urbanístics, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atés que la parcel·la de la citada edificació compleix els requisits per a l'edificació de solars que determina l'article 6 de la Llei 6/94, de 15 de novembre, de la Generalitat Valenciana Reguladora de l'Activitat Urbanística i no existeixen canons d'urbanització que graven la propietat, així com tampoc hi ha excedents d'aprofitament, d'acord amb l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 14 de juliol de 2.003.

Atés que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atés que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de

Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atés que de conformitat amb el disposat en l' article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la Comissió de Govern: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors."

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Comissió de Govern la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a Kermogrup S.A., amb N.I.F. número A-12214409, i domicili al carrer San Miguel número 38, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en construcció de 7 vivendes unifamiliars adossades, a l'avinguda Anselmo Coyne 2A,4,4A,6,6A,8,8A, egons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte J. Ramón Miravet, visat pel col·legi professional corresponent amb data 25 de novembre de 2.002. El pressupost de les obres es de 382.000 euros, les connexions a la xarxa de clavegueram és de 7 unitats i el constructor Reformas y Contratas Sanchez Amoros S.L.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

El Tècnic és competent per a la redacció del projecte i existeix designació d'Arquitecte Tècnic com a director de l'execució de l'obra.

Existeix autorització del Director Territorial de la Conselleria de Cultura, del projecte d'excavació arqueològica de data 5 de junio de 2003, condicionada a l'excavació manual de tota la superfície del solar afectada per sabates, riostres, i altres excavacions que precise l'obra, i en cas d'apareixer restes d'interés deurà excavar la totalitat del solar.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació peatonal de la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A) Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B) Execució de les obres: 24 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.- Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres .

CINQUÉ.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels Srs. Tinent d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

5è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE PRÒRROGA DE LLICÈNCIA D'OBRES SOL·LICITADA PER CARLOS HOLGADO GIL, PER A LA CONSTRUCCIÓ DE NAU, A LA PARCEL·LA N3, DEL POLÍGON INDUSTRIAL EL COLADOR II.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 16 de juliol de 2003, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'escrit de sol·licitud de pròrroga de Carlos Holgado Gil, amb N.I.F. Número 5.575.476-T, i domicili al carrer Salvador Barri 28, d'Onda, en l'expedient número 883/00/550, de llicència d'obres de construcció de nau, a la parcel·la N3, del polígon industrial El Colador II.

Considerant que de conformitat amb què disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt cinqué de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la Comissió de Govern:" 5.- Concedir i denegar pròrroga de llicència d'obres".

En conseqüència, i de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic incorporat a l'expedient, favorable a la concessió de la pròrroga.

S'eleva a la Comissió de Govern, la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir pròrroga de sis mesos a la llicència d'obres majors concedida el 5 de febrer de 2001, a Carlos Holgado Gil, per a l'execució de les obres de construcció de nau, a la parcel·la N3 del polígon industrial El Colador II, i que tindrà efectes a partir de la data de notificació del present acord.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels Srs. Tinentes d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

6è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE PRÒRROGA DE LLICÈNCIA D'OBRES SOL·LICITADA PER JAVIER I JORGE SANSANO MONTOLIU, PER A LA CONSTRUCCIÓ DE NAU, AL CARRER FRANCES FERRER PASTOR (SUR-3 OEST).

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 8 de juliol de 2003, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'escrit de sol·licitud de pròrroga de Javier i Jorge Sansano Montoliu, amb N.I.F. Número 73.382.736-V, i domicili al carrer Canonigo Villar, 19, d'Onda, en l'expedient número 883/02/110, de llicència d'obres de construcció de nau, al carrer Frances Ferrer Pastor (SUR-3 Oest).

Considerant que de conformitat amb què disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt cinqué de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la Comissió de Govern:” 5.- Concedir i denegar pròrroga de llicència d'obres”.

En conseqüència, i de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic incorporat a l'expedient, favorable a la concessió de la pròrroga.

S'eleva a la Comissió de Govern, la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir pròrroga de sis mesos a la llicència d'obres majors concedida el 20 de gener de 2003, a Javier i Jorge Sansano Montoliu, per a l'execució de les obres de construcció de nau sense ús específic, al carrer Francesc Ferrer Pastor, SUR-3 Oest, i que tindrà efectes a partir de la data de notificació del present acord.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels Srs. Tinentes d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

7è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE PRÒRROGA DE LLICÈNCIA D'OBRES SOL·LICITADA PER ARIDOS MIJARES, S.L., PER A LA CONSTRUCCIÓ D'ESCOMBRERA, A LA PARCEL·LA 20BC, DEL POLÍGON 40, PARTIDA PLA DELS OLIVARS.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 8 de juliol de 2003, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'escrit de sol·licitud de pròrroga de Aridos Mijares, S.L., amb N.I.F. Número B-12018008, i domicili a l'avinguda del Mediterrani 17, d'Onda, en l'expedient número 883/02/68, de llicència d'obres de construcció d'escombrera, a la parcel·la 20bc, del polígon 40, partida Pla dels Olivars.

Considerant que de conformitat amb què disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt cinqué de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la Comissió de Govern:" 5.- Concedir i denegar pròrroga de llicència d'obres".

En conseqüència, i de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic incorporat a l'expedient, favorable a la concessió de la pròrroga.

S'eleva a la Comissió de Govern, la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir pròrroga de sis mesos a la llicència d'obres majors concedida el 3 de febrer de 2003, a Aridos Mijares, S.L., amb N.I.F. Número B-12018008, i domicili a l'avinguda del Mediterrani 17, d'Onda, per a l'execució de les obres de construcció de d'escombrera, a la parcel·la 20bc, del polígon 40, partida Pla dels Olivars, i que tindrà efectes a partir de la data de notificació del present acord.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels Srs. Tinent d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

8è) PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL PREMI AL PROJECTE D'INVESTIGACIÓ DEL II CONCURS I BECA D'INVESTIGACIÓ HISTÒRICA.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 14 de juliol de 2003, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea de Dinamització Social, que es passa a transcriure literalment:

“Vistes les bases específiques reguladores d'aquest II Concurs i Beca d'Investigació històrica aprovades per la Comissió de Govern Municipal en sessió de data 10 de març de 2003 i publicades en el BOP nº 35 de data 22 de març de 2003.

Vista l'Acta del acord del Jurat de data 3 de juliol de 2003, per la qual es declara guanyador el projecte d'investigació històrica presentat sota el títol “La mujer de la República en las comarcas de Castellón. Identidad femenina, sociabilidad y acción política (1931 – 1939)”, signat amb el pseudònim “Aurora Social”, del qual són autors Eva Alcón Sornichero i Alejandro A. Núñez Silvestre.

Vista la fiscalització de la Interventora.

Atès que per resolució de l'Alcaldia número 1172/2003, de data 24 de juny de 2003, d'organització municipal i delegació de competències, en el punt quart, B.A), s'atribuïx a la Comissió de Govern “11.Aprovar tots els actes relatius a subvencions que concedeïxca l'Ajuntament i que siguen de la seua competència”.

S'eleva a la Comissió de Govern la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Adjudicar el premi al millor projecte d'investigació del II Concurs i Beca d'investigació històrica al treball “La mujer de la República en las comarcas de Castellón. Identidad femenina, sociabilidad y acción política (1931 – 1939)”, signat amb el pseudònim “Aurora Social”, del qual són autors Eva Alcón Sornichero i Alejandro A. Núñez Silvestre. El premi consistent en un guardó de 600 euros, serà repartit al 50%, degut a la coautoria del treball, de tal manera que cadascun dels autors guanyadors rebrà la quantitat de 300 euros.

SEGON.- L'estudi d'investigació històrica tindrà un termini d'un any per a desenvolupar-se, termini que començarà a contar des del dia posterior a la notificació de l'adjudicació del premi als autors del projecte d'investigació guanyador.

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició de la quantitat de 600 euros, import corresponent al premi, amb càrrec a la retenció de crèdit número 2.2003.1.01417 de la partida 2003 121 48100 del vigent pressupost ordinari.

QUART.- Notificar el present acord als interessats.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels Srs. Tinentes d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

DESPATX EXTRAORDINARI.

Conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'Ordre del Dia i abans de passar al torn de precs i preguntes, el Sr. Alcalde pregunta si algun Tinent d'Alcalde desitja sotmetre a la consideració de la Comissió de Govern, per raons d'urgència, algun assumpte no comprés

en l'Ordre del Dia que acompanyava a la convocatòria i que no tinga cabuda en el punt de precís i preguntes.

Prèvia declaració de la urgència acordada per unanimitat, i de conformitat amb l'article 83 en relació amb l'article 113 del Reial Decret 2568/1986, s'acorda debatre fora de l'Ordre del Dia els següents punts:

DE-1) PROPOSTA DEL TINENT ALCALDE-DELEGAT DE L'ÀREA D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI A LA COMISSIÓ DE GOVERN MUNICIPAL SOBRE APROVACIÓ COMPTE DE LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ I PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ACTUACIÓ INTEGRADA EN SÒL URBANITZABLE INDUSTRIAL SUR-14 ("TOLL D'ASCLA").

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 18 de juliol de 2003, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'expedient núm. 8874/02/1, relatiu al Projecte d'Urbanització, Projecte de Reparcel·lació i Compte de Liquidació Provisional de l'Actuació Integrada en sòl urbanitzable industrial SUR-14 ("Toll D'Ascla"), en el terme municipal d'Onda (Castelló).

Vista l'aprovació del Pla Parcial reclassificador del sector SUR-14 i la resolució de minoració d'estàndards per mitjà d'acord del Conseller competent en Urbanisme, de data 27 de gener del 2003, amb la Unitat d'Execució que constitueix l'Àrea Reparcelable del projecte de reparcel·lació del sector.

Tenint en compte que el Programa d'Actuació Integrada SUR-14 va ser objecte d'aprovació definitiva per mitjà d'acord plenari de data 31 de març del 2003, sent adjudicat a la mercantil "Norma Urbana, S.L.", per a la seua execució pel sistema de reparcel·lació per mitjà del procediment de gestió indirecta, constituint l'Alternativa Tècnica del Programa de Memòria, Pla Parcial reclassificador, Avantprojecte d'Urbanització, minoració d'estàndards, proposta de conveni urbanístic i proposició jurídico-econòmica.

Vist el Conveni urbanístic subscrit amb data 9 de juny del 2003 entre representants de l'Agent Urbanitzador i l'Ajuntament, on es regulen les relacions jurídiques entre les parts implicades i s'acorda, entre altres qüestions, un sistema de retribució a l'Agent Urbanitzador en metàl·lic, per mitjà de quotes d'urbanització.

Tenint en compte el sotmetiment a una primera informació pública per vint dies hàbils del Projecte d'Urbanització, Projecte de Reparcel·lació i del Compte de Liquidació Provisional de SUR-14, per mitjà de publicació dels anuncis en el Diari Levante de Castelló (13-4-2002), en el DOGV (24-4-2002), havent remés avís al domicili fiscal dels titulars cadastrals de les parcel·les afectades.

Atés que, conforme als articles 102 del Reglament de Gestió Urbanística i 69.1 b) de la Llei 6/94, de 15 de novembre, Reguladora de l'Activitat Urbanística (LRAU), va ser sol·licitada de forma simultània al Registre de la Propietat el pertinent Certificat Registral de Titularitat i Càrregues, així com l'anotació marginal de l'inici de l'expedient de la reparcel·lació.

Vist que, durant el termini legal de vint dies hàbils d'informació pública, van ser formulades i

resoltes les pertinents al·legacions, acordant-se el següent:

- Estimar les al·legacions de M^a del Carme Momplet Castelló i Vicente Serisuelo Meneu.
- Desestimar les al·legacions de J.Vicente Castelló Aguilera.
- Estimar parcialment les al·legacions d'Àngel Momplet Castelló, Miguel Navarro Ballesteros, Vicente Goterris Almela, Vicente Prades Sorolla i Roberto Franch Gumbau.
- Reconduir l'al·legació de Jazmín María Blay Osuna a l'acord privat aconseguit amb l'Agent Urbanitzador amb data 22 de gener del 2003.

Vistes les al·legacions mencionades, va ser necessari procedir a l'obertura d'un segon període d'informació pública per deu dies hàbils, de conformitat amb l'article 69.1 C) de la LRAU, en el que van ser formulades i resoltes les pertinents al·legacions, acordant-se el següent després d'informe dels serveis municipals de data 15 de juliol del 2003:

- Estimar les al·legacions de la mercantil "Gaya Forés, S.L.", Manuel Frías García, Manuel Peiró Bertolí, Francisco Ballester Manuel i José Vicente Martí Manuel, i de la Direcció General del Patrimoni de la Conselleria d'Economia, Hisenda i ocupació.
- Desestimar les al·legacions de la Delegació d'Economia i Hisenda de la Comunitat Valenciana, Roberto Franch Gumbau, Iberdrola Distribució Elèctrica, S.A i Vicente Prades Sorolla
- Estimar parcialment les al·legacions de Miguel Navarro Sorolla i Trinidad Sorolla Marco i de José Pertegás Ventura.

Vist el referit informe, així com les modificacions o rectificacions a reflectir en el Projecte de Reparcel·lació, per l'Agent Urbanitzador es presenta amb registre d'entrada de data 16 de juliol del 2003 documentació complementària d'acord amb les impositcions municipals, junt amb informe annex.

Atés que en relació amb el Projecte d'Urbanització, i d'acord amb les indicacions municipals, ha sigut presentat davant de l'Ajuntament per l'Agent Urbanitzador els Annexos 1 i 2 al dit projecte, el primer Annex en relació amb l'esmena de deficiències determinades en informe tècnic municipal de data 16 d'abril del 2003 i el segon Annex relatiu al manteniment del nivell hídric del Toll D'Ascla, la reposició del reg fora del sector i el manteniment de la xàrcia d'aigua de reg per a ús industrial.

Tenint en compte els informes tècnics i jurídics incorporats a l'expedient, en els que informa sobre la tramitació de l'expedient i s'aborda l'estudi de les al·legacions presentades, no existint en els mateixos cap inconvenient legal per a l'aprovació de la present Reparcel·lació i del seu compte de Liquidació Provisional, així com del Projecte d'Urbanització.

Atés els articles 53, 69.1 a) i 72. 1 a) de la LRAU relatius a l'exposició pública i aprovació dels Projectes d'Urbanització i Reparcel·lació.

Atés el que disposa l'article 21.1 de la Llei 11/99, de 21 d'abril, de modificació de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de bases de règim local, que faculta l'Alcalde per a aprovar els instruments de gestió urbanística, i vista la Resolució de l'Alcaldia de data 24 de juny del 2003, de delegació de competències, en virtut de la qual es delega en la Comissió de Govern la competència

per a aprovar els Projectes de Reparcel·lació i d'Urbanització.

Per tot allò que s'ha exposat, **PROPOSE a la Comissió de Govern Municipal l'adopció del següent acord:**

PRIMER. Aprovar definitivament el Projecte d'Urbanització (amb Annexos 1 i 2), el Projecte de Reparcel·lació i el Compte de Liquidació Provisional del sector SUR-14 ("Toll D'Ascla"), en sòl urbanitzable industrial del terme municipal d'Onda (Castelló), amb tots els seus documents corresponents, entre els que es troba la documentació esmenada de juliol del 2003 en correspondència amb les al·legacions estimades en la segona exposició pública al Projecte de Reparcel·lació.

SEGON. Acordar que les modificacions a tindre en compte, en relació amb el projecte de reparcel·lació exposat al públic per segona vegada, són les següents:

- Rotulació en el pla 2 de l'adjudicació de la superfície adjudicada amb caràcter independent a l'Ajuntament i a la Generalitat Valenciana com a zona verda de domini públic i com viari (esmenat en plans aportats el 20-6-2003 i el 16-7-2003)
- Modificació de la superfície de Manuel Frías García, d'acord amb la seua al·legació, de manera que la seua parcel·la aportada quedarà amb una superfície de 5.543 m², detraient-se la diferència de 397 m² de la parcel·la colindant d'Oscar Quemades, amb les correlatives adaptacions en el quadre d'excessos i defectes d'adjudicació, compte de liquidació definitiva, fitxes individualitzades i acta de reparcel·lació (esmenat documentació juliol 2003)
- Modificació de la superfície de la parcel·la aportada 62-64, propietat de F.Ballester i Jose Vicente Martí Manuel, reconeixent 7.217 m² aportats i no 7.135 m², amb les correlatives adaptacions en el quadre d'excessos i defectes d'adjudicació, compte de liquidació definitiva, fitxes individualitzades i acta de reparcel·lació (esmenat documentació juliol 2003)
- Reconèixer una indemnització per cítrics de 24.434,74 € en relació amb la parcel·la aportada 45, i de 5.380,69 euros en la parcel·la aportada 57 per idèntic concepte, de manera que el valor agrícola de les parcel·les aportades 41, 45, 46 i 57 queda en 32.300,76 €, per la qual cosa l'excés no contemplat en el compte de Liquidació provisional es regularitzarà en el compte de Liquidació definitiva.
- Disposar, en relació amb la distribució dels Camins C i D, que d'existir un 2,721% de participació sense atribució de titularitat en relació amb el certificat de titularitat i càrregues emesa pel registre de la Propietat, la dita proporció siga adjudicada a l'Ajuntament d'Onda amb caràcter fiduciari, conforme a l'article 10.2 del RD 1093/97.
- Es modifica la superfície bruta aportada en la finca C-D, en determinar-se segons medició acceptat per l'Urbanitzador que la superfície real no és de 3.108 m² sinó de 2.466 m².
- S'incorpora a l'expedient de la reparcel·lació, amb data 16 julio del 2003 i datat al febrer del 2003, un pla de secció dels vials núm. 1 i 2, en el que s'especifiquen els amplex de rodadura així com el material d'acabat del ferm, de conformitat amb les exigències municipals.
- En el càlcul de la indemnització per plantacions de la finca 1, s'haurà de tindre en compte l'aplicació del coeficient 9 en lloc del coeficient 14.
- Haurà de regularitzar-se en el compte de Liquidació definitiva els errors detectats en el càlcul de les indemnitzacions per construccions en relació amb l'aplicació

del coeficient 1,4.

- El valor per quotes d'urbanització ha sigut establert en 14,08425404 €/m², sent de 0,712723195 el percentatge d'adjudicació i de 18,75 € el valor del sòl net sense urbanitzar.

D'altra banda, s'acorda mantindre en la reparcel·lació la propietat a nom de la mercantil "Onda Cogeneració, S.L" de la parcel·la 239 del polígon 44, segons figura en el certificat de titularitat i càrregues emés pel registre de la Propietat núm. 2 de Vila-real que consta en l'expedient, desestimant l'al·legació de la Delegació d'Economia i Hisenda de la Comunitat Valenciana.

TERCER. Acordar, en relació amb el Projecte d'Urbanització i d'acord amb el mateix, la no urbanització de la zona verda, així com que la infraestructura de la xàrcia d'aigua de reg per a ús industrial, procedent del Toll D'Ascla, preste únicament servei als que siguen socis accionistes de les Societats Civils de Reg afectades per l'Actuació Integrada, únics obligats a costejar la dita infraestructura, i tot això amb independència que discrecionalment altres propietaris puguen sol·licitar i beneficiar-se del servei, en este cas participarien proporcionalment en el cost de la dita infraestructura.

Així mateix s'acorda, d'acord amb les al·legacions estimades, la reposició a càrrec de la urbanització de la séquia i tubería de Manuel Peiró Bertolí per a continuar prestant servei a l'explotació agrícola de la seua propietat, així com la restitució del reg als horts externs en relació amb la finca de José Pertegás Ventura.

QUART. En relació amb les al·legacions formulades en el segon període d'exposició pública, s'acorda en base als informes tècnics municipals el següent:

- Estimar les al·legacions de la mercantil "Gaya Forés, S.L", Manuel Frías García, Manuel Peiró Bertolí, Francisco Ballester Manuel i José Vicente Martí Manuel, i de la Direcció General del Patrimoni de la Conselleria d'Economia, Hisenda i ocupació.
- Desestimar les al·legacions de la Delegació d'Economia i Hisenda de la Comunitat Valenciana, Roberto Franch Gumbau, Iberdrola Distribució Elèctrica, S.A i Vicente Prades Sorolla
- Estimar parcialment les al·legacions de Miguel Navarro Sorolla i Trinidad Sorolla Marco i de José Pertegás Ventura.

CINQUÉ. Acordar la publicació del present acord en el Butlletí Oficial de la Província, de conformitat amb l'article 59.4 A) de la Llei 6/94, de 15 de novembre, Reguladora de l'Activitat Urbanística Valenciana (LRAU).

SISÉ. Acordar la notificació del present acord als propietaris i titulars de drets i interessos, de conformitat amb el que estableix els articles 58 i 59 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques.

Així mateix, s'acorda el traslladar als interessats que hagen formulat al·legacions a la segona exposició pública d'un extracte individualitzat de l'informe tècnic municipal de contestació a les mateixes.

SETÉ. Acordar la notificació del present acord aprobatorio, als efectes merament

informatius, als serveis territorials de la Direcció General d'Urbanisme i Ordenació del Territori de la COPUT (article 49 i Disposició Addicional 5a de la LRAU).

HUITÉ. Traslladar el present acord a l'Agent Urbanitzador "Norma Urbana, SL", als efectes oportuns i perquè de trasllat de l'Acta de Reparcel·lació aprovada al Registre de la Propietat corresponent, interessant la seua inscripció.

NOVÉ. Determinar que el present acord posa fi a la via administrativa, i que el mateix podrà ser recorregut en els terminis legals tant en reposició, davant de la Comissió de Govern Municipal, com en la via contenciosa-administrativa corresponent, de conformitat amb la legalitat vigent."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels Srs. Tinentes d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

SEGONA PART: CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ÒRGANS DE GOVERN:

1r) DACIÓ DE COMPTE DE LA SENTÈNCIA DICTADA EN EL RECURS CONTENCIÓS 02/307/2000.

Es dóna compte de la sentència número 906/2003, de data 18/06/2003, del Tribunal superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, Sala Contenciós-Administrativa, la qual estima parcialment el recurs número 02/307/2000 promogut per Miguel Lay Gómez, contra el Decret de la Alcaldía pel qual s'aprovaren definitivament els projectes de Urbanització i Reparcel·lació de l'Actuació Integrada SUR-3 Oest.

Els membres de la Comissió queden assabentats per unanimitat.

2n) PRECS I PREGUNTES.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la pregunta per part de la Presidència als membres de la Comissió de Govern sobre si desitgen formular algun prec o pregunta, no produint-se cap intervenció.

I no havent-hi més assumptes que tractar, per la Presidència s'alça la sessió, sent les huit hores i vint minuts del dia del seu començament, de tot la qual cosa, done fe.