



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Número de la sessió: 34

Data: 25 d'agost de 2017

Caràcter: ordinària

Horari: de 9.00 a 9.10 h

Lloc: sala de comissions de la Casa de la Vila

Assistents:

Joaquín A. Huguet Lecha, alcalde president (Grup Socialista)
María Carmen Aguilera García, primera tinent d'alcalde (Grup Socialista)
Ángel Luis Badenas Donís, segon tinent d'alcalde (Grup Socialista)
Encarnación Ribes Rovira, tercera tinent d'alcalde (Grup Socialista)
Lluís Pastor Catalán, quart tinent d'alcalde (Grup Compromís)

Andrés Vicente García García, interventor
José-Blas Molés Alagarda, secretari

Ordre del dia:

1. Part resolutòria:

- 1.1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió de 18 d'agost de 2017.
- 1.2. Proposta d'aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la relació comptable d'obligacions reconegudes núm. 2017/0088.
- 1.3. Proposta d'aprovació de la prestació de Renda Garantida de Ciutadania (RGC) pendent corresponent al mes de juliol de 2017.
- 1.4. Proposta d'aprovació de la 1a revisió de preus del contracte: "Escoletes d'Estiu, de Nadal i de Pasqua".
- 1.5. Proposta d'incoació de l'expedient per a l'adjudicació del contracte de serveis: "Servei de porteria i control d'accés de la campa municipal de camions".
- 1.6. Proposta de concessió de llicència municipal d'obra major sol·licitada per Chaia Degel Ahmad Sidi per a la construcció de quadra de cavalls de 100 m² en 5 boxs per a 5 cavalls en la parcel·la 40 del polígon 27, partida Sonella.
- 1.7. Despatx extraordinari.

2. Control dels òrgans de govern:

- 2.1. Precs i preguntes.

1. Part resolutòria:

1.1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió de 18 d'agost de 2017.

La presidència pregunta als assistents si desitgen formular alguna observació a l'esborrany

de l'acta de la sessió ordinària de 18 d'agost de 2017.

Davant l'absència d'observacions l'acta s'aprova per unanimitat.

1.2. Proposta d'aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la relació comptable d'obligacions reconegudes núm. 2017/0088.

Vista la proposta de la regidora delegada d'Intervenció, Gestió Pressupostària, Tresoreria i Recaptació de 23 d'agost de 2017, que diu:

“Silvia Cerdá Alfonso, Regidora delegada d'Intervenció, Gestió pressupostària i Recaptació, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia núm. 1337/2015 de 22 de juny, modificat per decret de l'alcaldia número 1869/2015, de modificació i ampliació de competències en la Junta de Govern Local, reassignació de matèries a Àrees organitzatives i ampliació i correcció de delegació de competències en tinents d'alcalde i regidors.

Vist l'annex d'operacions a ordenar número 2017/0088, que recullen les factures per despeses corrents i inversions pressupostàries.

Vista la conformitat de les factures incloses en l'annex dels regidors responsables i dels tècnics de l'Àrea.

Vista la conformitat de la Intervenció municipal, manifestada mitjançant la signatura del present document d'acord amb allò establert en les normes de fiscalització aprovades en les Bases d'Ejecució del pressupost.

Atés que de conformitat amb el dispost a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Entitats Locals; i el decret de l'alcaldia número 1337/2015 de 22 de juny, de delegació de competències, modificat per decret de l'alcaldia número 1869/2015, de modificació i ampliació de competències en la Junta de Govern Local, reassignació de matèries a Àrees organitzatives i ampliació i correcció de delegació de competències en tinents d'alcalde i regidors, que atribueix a la Junta de Govern: “Autoritzar i comprometre les despeses de la seua competència. - Reconèixer i liquidar les obligacions derivades de compromisos de despeses adquirides legalment, i ordenar el pagament d'aquestes obligacions, llevat els relatius a despeses de personal i amortització de préstecs i liquidació d'interessos”.

PROPOSA:

Primer. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la relació comptable d'obligacions reconegudes núm. 2017/0088 per import de 23.472,87 euros corresponent a despeses corrents i inversions pressupostàries.

Segon. Ordenar el pagament de les obligacions contingudes en el punt primer.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.



1.3. Proposta d'aprovació de la prestació de Renda Garantida de Ciutadania (RGC) pendent corresponent al mes de juliol de 2017.

Vista la proposta de la tinenta d'alcalde delegada de l'Àrea d'Administració, Servicis Municipals i Política Social de 17 d'agost de 2017, que diu:

"Vistos els expedients tramitats pels Serveis Socials de Base sobre sol·licituds de la prestació de Renda Garantida de Ciutadania.

Vist el conveni de col·laboració amb la Conselleria de Benestar Social de la Generalitat per a la gestió de la Renda Garantida de Ciutadania.

Vist el seguiment dut a terme, per l'Equip Social de Base, de les activitats establides com a mesures d'inserció social pels usuaris de Renda Garantida de Ciutadania que a continuació es detallen.

Vist l'informe del director-psicòleg de l'Equip Social de Base de 16 d'agost de 2017.

Considerant el que disposa el Capítol III, article 15.2 de la Llei 9/2007, de 12 de març, de la Generalitat, de Renda Garantida de Ciutadania de la Comunitat Valenciana i en l'apartat núm. 2 de les Instruccions 7/2009, de 22 de juny, a seguir en el procediment i tramitació de la prestació Renda Garantida de Ciutadania, esta s'entén atorgada amb caràcter alimentari, per a satisfer les necessitats previstes en l'article 142 del Codi Civil (els beneficiaris no necessitaran complir ni acreditar documentalment el compliment dels requisits arrellegats en l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions).

Vista la conformitat de la present proposta del director-psicòleg de l'Equip Social de Base.

Vista la conformitat de l'interventor municipal, manifestada per mitjà de la firma del present document, d'acord amb el que estableix les normes de fiscalització aprovades en les Bases d'Execució del pressupost.

Atès que de conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals i el decret de l'alcaldia número 1.337/2015, de 22 de juny, de delegació de competències que atribueix a la Junta de Govern: "Autoritzar i comprometre les despeses de la seua competència. - Reconèixer i liquidar les obligacions derivades de compromisos de despeses adquirides legalment, i ordenar el pagament d'estes obligacions, excepte els relatius a despeses de personal i amortització de préstecs i liquidació d'interessos".

PROPOSE:

Primer. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de les despeses de la prestació de Renda Garantida de Ciutadania pendent, relacionades en l'annex I corresponents al mes de juliol de 2017, per import total de 419,84 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 231.48001 (RC amb núm. operació 2.2017.1.00765) del vigent pressupost general.

Segon. Ordenar el pagament de les mateixes.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.4. Proposta d'aprovació de la 1a revisió de preus del contracte: “Escoletes d'Estiu, de Nadal i de Pasqua”.

Vista la proposta de la regidora delegada de Contractació, Patrimoni i Béns de 18 d'agost de 2017, que diu:

“Vist l'expedient 457/2016/4 tramitat per a l'execució de la concessió: “Escoletes d'Estiu, de Nadal i de Pasqua”, adjudicat a Irela Lleuresport, SL per acord de la Junta de Govern Local, de data 24/06/2016.

Vist que en data 28/06/2016, es va firmar el corresponent contracte administratiu pels preus unitaris establits en el Plec de prescripcions tècniques amb una baixa del 9,99% i un màxim anual de 40.486,35 € (10% IVA inclòs), la duració inicial del qual es va fixar en 1 any, prorrogable fins a un màxim de 2 anys.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de data 12/05/2017, va aprovar la 1a pròrroga del contracte, per la qual cosa el mateix finalitza el 28/06/2018.

Vist l'informe de la tècnica d'educació, de data 03/08/2017, segons el qual la variació aplicable és del 1,28%, el que suposa un increment anual del contracte de 518,23 € (10% IVA inclòs), quedant un import global després de la revisió de 41.004,57 € (10% IVA inclòs).

Vistes les operacions comptables número 2.2017.1.15172 i número 2.2017.8.00108, de data 03/08/2017, així com la conformitat de l'interventor municipal, manifestada mitjançant la firma del present document, d'acord amb el que estableixen les normes de fiscalització aprovades en les Bases d'Execució del pressupost.

Atesa la clausula 37a del Plec de condicions administratives particulars per la qual es regula la revisió de preus del contracte, segons la qual els preus seran revisats anualment conforme a l'IPC, amb la limitació establida en l'article 90.3 TRLCSP.

Atesos els articles 89 i següents TRLCSP, pels que es regula la revisió de preus en els contractes de les administracions públiques.

Atès el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 24.2 del Reglament Orgànic Municipal; i la Resolució número 843/2017, de 12 d'abril, de nomenament de membre de la Junta de Govern Local, nomenament de tinent alcalde i atribució d'àrea; reassignació d'àrees organitzatives i les seues matèries i atribució de delegacions a regidor, rectificat Mitjançant Una Resolució número 866/2017, de 19 d'abril.

PROPOSE:

Primer. Aprovar la revisió de preus del contracte “Escoletes d'Estiu, de Nadal i de Pasqua”, formalitzat en data 28/06/2016, consistent en l'increment en un 1,28%, corresponent al 85% de la variació de l'IPC durant el període juliol_2016 a juliol_2017, aplicable a partir



d'agost_2017.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa per un import de 518,23 €. Els corresponents a l'anualitat de 2017, amb càrrec a l'aplicació 320 22622 del pressupost vigent on hi ha crèdit adequat i suficient, i l'import restant amb càrrec a la consignació pressupostària prevista per a l'exercici corresponent, conforme al desglossament següent:

- 2017:..... 316,07 €
- 2018: 202,16 €

Tercer. Notificar el present acord a la mercantil Irela Lleuresport, SL, CIF , i domicili a Castelló (CP 12006), cl. Juan Bautista Poeta, 5-Bajo, recordant-li que, si és el cas, haurà de presentar la factura corresponent a la diferència dels imports facturats des d'agost_2017 fins a la data, així com a emetre les noves factures amb aplicació de la revisió de preus acordada.

Quart. Comunicar el present acord a la Intervenció municipal i a l'Àrea de serveis a la ciutadania, als efectes oportuns.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.5. Proposta d'incoació de l'expedient per a l'adjudicació del contracte de serveis: "Servei de porteria i control d'accés de la campa municipal de camions".

Vista la proposta de l'alcalde de 23 d'agost de 2017, que diu:

“Vist l'expedient D.2.1.2/2017/11, tramitat per a l'adjudicació del contracte: "Servei de porteria i control d'accés de la campa de municipal de camions", el pressupost base de licitació del qual és de 79.636,36 €/anuals, més 21% d'IVA (16.723,64 €), que suposa un import total de 96.360,00 €/anuals (IVA inclòs), i una duració de 4 anys, prorrogable fins a un màxim de 6 anys.

Vist l'informe del servei de data 22/08/2017.

Atès el que disposa l'article 109,1 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), segons el qual: La celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 22 d'aquesta Llei.

Atesa l'execució del contracte necessària per als fins del servei públic, de conformitat amb allò que disposa l'article 22 TRLCSP, per tractar-se el seu objecte d'una competència municipal arrellegada en l'article 33) de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana.

Atès el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 24.2 del Reglament Orgànic Municipal; i la Resolució número 843/2017, de 12 d'abril, de nomenament de membre de la Junta de Govern Local, nomenament de tinent alcalde i atribució d'àrea; reassignació d'àrees organitzatives i les seues matèries i atribució de delegacions a regidor, rectificat Mitjançant

Una Resolució número 866/2017, de 19 d'abril.

PROPOSE:

Primer. Incoar expedient per a la contractació ordinària de referència (atés que no hi ha urgència ni emergència en la mateixa), mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i el preu com a únic criteri de valoració d'ofertes.

Segon. Comunicar el present acord a l'Àrea de territori, sostenibilitat i dinamització econòmica.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.6. Proposta de concessió de llicència municipal d'obra major sol·licitada per Chaia Degel Ahmad Sidi per a la construcció de quadra de cavalls de 100 m2 en 5 boxs per a 5 cavalls en la parcel·la 40 del polígon 27, partida Sonella.

Vista la proposta del tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Territori, Sostenibilitat i Dinamització Econòmica de 22 d'agost de 2017, que diu:

“Vist l'expedient número G.3.1.2/17/12, de sol·licitud de llicència municipal d'obra major a nombre de Chaia Degel Ahmad Sidi, amb DNI núm. i domicili efectes de notificacions en , per a la construcció de quadra de cavalls de 100 m2 en 5 boxs per a 5 cavalls en la parcel·la 40 del polígon 27, Partida Sónella, en parcel·la amb referència cadastral 12084A027000400000QG, segons projecte tècnic redactat per l'arquitecte Emilio Llobat Guarino. Hi ha estudi de seguretat i salut i document d'acceptació de residus.

Vist que la parcel·la de referència està classificada pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i homologat per la Comissió Territorial d'Urbanisme amb data 22 de juliol de 1998, com a sòl no urbanitzable comú, i no està inclosa en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Vist que una quadra de cavalls resulta consubstancial amb l'ús o aprofitament ramader previst en l'art. 197 a) de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana (LOTUP) per al sòl no urbanitzable.

Vist el preceptiu informe favorable de la Conselleria d'Agricultura (Direcció territorial de Castelló) de data 23.2.17, emés a l'empara de l'art. 201.1 i 2 a) de la LOTUP: Vist que consta en l'expedient una còpia simple d'escriptura notarial d'assumpció d'obligacions, de data 21.7.17, en el que el peticionari assumix el compromís que almenys la mitat de la parcel·la quede lliure d'edificació i construcció, mantenint-se la resta de la parcel·la no edificada a ús agrari o forestal o amb les seues característiques naturals pròpies, integrant-se la resta de condicionants exigits en els informes que integren l'expedient i en el planejament urbanístic, de conformitat amb amb l'article 197 a) de la LOTUP. Així mateix, l'interessat ha acreditat el compliment del requisit establert en l'article 200.4 del referit text legal, a l'existir constància en el registre de la propietat de la vinculació de la parcel·la a la construcció autoritzada, i la seua corresponent indivisibilitat, en els termes de l'Acta notarial subscripta.



Vista la subscripció per la peticionària, en data 21.8.17, davant del secretari de la Corporació, d'Una Acta de compareixença en què de conformitat amb l'Ordenança municipal d'obres i activitats s'assumeix la plena responsabilitat de les conseqüències que pogueren derivar de l'eventual denegació posterior o ineficàcia de l'instrument d'intervenció ambiental corresponent.

Vists els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, favorables a l'atorgament de la llicència. Considerant que l'article 213 a) de la LOTUP subjecta a llicència municipal prèvia les obres de construcció, edificació i implantació de nova planta.

Vistos els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, favorables a l'atorgament de la llicència

Atès que la superfície objecte de la llicència complix amb el requisit per a l'edificació de solars que determina l'article 177.2 a) de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana (LOTUP) , i que no hi ha cànons d'urbanització que graven la propietat ni tampoc excedents d'aprofitament

Atès que l'article 213 a) de la LOTUP subjecta a llicència municipal prèvia les obres de construcció, edificació i implantació d'instal·lacions de nova planta.

Atès que l'alcalde-president és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé esta atribució ha sigut delegada en la Junta de Govern local, per resolució número 1.337/2015, de 22 de juny.

PROPOSE:

Primer. Concedir llicència municipal d'obra major sol·licitada per Chaia Degel Ahmad Sidi, amb DNI núm. , per a la construcció de cuadra de cavalls de 100 m2 en 5 boxs per a 5 cavalls en la parcel·la 40 del polígon 27, Partida Sónella, en parcel·la amb referència cadastral 12084A027000400000QG, segons projecte tècnic redactat per l'arquitecte Emilio Llobat Guarino. Hi ha estudi de seguretat i salut i document d'acceptació de residus.

Esta llicència es concedix excepte el dret de propietat i sense perjudi de tercers, de conformitat amb l'article 219.1 de la LOTUP.

Segon. Condicionar la llicència al compliment de les obligacions següents:

1. Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.
2. S'establiran les mesures de protecció i seguretat necessàries, complint amb el RD 1627/97 de Seguretat i Salut en el treball, així com el que disposa l'Estudi de Seguretat i en el corresponent Pla de seguretat de l'obra.
3. L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si l'haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants de la vorera, amb els mitjans adequats (marquesines, pasarelas....) en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.
4. A l'estar afectades les parcel·les per la via pecuària Colada del Carmen, haurà de

mantindre la separació del tanca a la dita via pecuària (amb un ample de 37 metres) de 18,50 metres a l'eix del camí.

5. Les construccions hauran de separar-se 5 metres dels límits a parcel·les limítrofs i 10 metres a camí públic (18,50 metres a eix de camí) .

6. S'hauràn d'observar les especificacions de l'informe de la Direcció Territorial de Castelló de data 23.2.17, i en particular:

-El disseny, utilatge i equips de l'explotació possibilitaran un maneig adequat dels animals, i la realització d'una eficaç neteja i desinfecció, desinsectació i desratització.

-Les construccions, equips i materials no hauran de ser perjudicials per als animals.

-No ha de superar la capacitat de 5 UGM.

7. L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes, acompanyat de certificat del gestor de residus que hi ha rebut els mateixos.

Tercer. Els terminis d'inici i finalització de l'obra seran els següents:

A) Inici: 30 dies, comptats des de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord.

B) Execució de les obres: tres messos, comptats des de la data de l'inici.

Els referits terminis podran ser ampliats amb la sol·licitud prèvia de pròrroga per un nou termini no superior a l'inicialment acordat sempre que la llicència siga conforme amb la legislació vigent en el moment de sol·licitud de pròrroga.

Quart. Notificar el present acord a la interessada i traslladar el mateix a l'Àrea Econòmica.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.7. Despatx extraordinari.

En este punt no es produeix cap intervenció.

2. Control dels òrgans de govern:

2.1. Precs i preguntes.

En este punt no es produeix cap intervenció.

El president alça la sessió, de la qual, com a secretari, estenc esta acta.