

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA QUATRE D'ABRIL DE DOS MIL CINC.

En la Casa Consistorial de l'Ajuntament d'Onda, sent les huit hores i quinze minuts del dia quatre d'abril de dos mil cinc, es reuneixen en el Saló de Comissions, a fi de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, i davall la Presidència de l'Alcalde, Enrique Navarro Andreu, els següents Tinents d'Alcalde:

María Lidón Adelantado Puchal
José Martínez Belloso
José Miguel Morte Poles
Joaquín Nebot Monzonís
Antonio López Marín de Robles
Juan Miguel Salvador Pérez
Joaquín Aguilera Aguilera

Assistits de l'Oficial Major, Secretari P.S., Carlos Forés Furió, i de la Interventora, María Dolores Zanón García.

Existint quòrum suficient, la Presidència declara oberta la sessió, i es procedeix a l'examen dels assumptes que a continuació es relacionen:

PRIMERA PART: PART RESOLUTÒRIA.

1er) APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 29 DE MARÇ DE 2005.

La Presidència pregunta als senyors Tinents d'Alcalde assistents, si desitgen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada en data 29 de març de 2005, la qual els va ser distribuïda amb l'Ordre del Dia i la convocatòria d'aquesta sessió.

No formulant-se observacions, l'esborrany de l'acta queda aprovat per unanimitat.

2n) PROPOSTA DEVOLUCIÓ AVAL DIPOSITAT PER ONDA URBANA S.L., EN GARANTIA DEL SEGON I TERCER PAGAMENT DE L'APROFITAMENT URBANÍSTIC SUR-3 EST.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 29 de març de 2005, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“VIST que ONDA-URBANA,S.L.CIF nº B-12470910, a través de D. Ricardo Alvarez Escobar com administrador de dicha companya s'ha presentat sol·licitud de devolució d'aval bancari presentat en el seu dia per a garantir les responsabilitats asumides del projecte d'urbanització del sector SUR-3 Este del P.G.O.U., corresponents al segon y tercer termini del preu definitivament establert per l'adquisició de l'aprofitament urbanístic. Sol·licitud presentada en l'Ajuntament en data 21 de març de 2.005 amb número de registre d'entrada 3695.

RESULTANT que l'aval anteriorment esmenat per l'import de 695.481,34€, figura comptabilitzat amb número d'operació 3.2004.1.00626, concepte 370800 número de referència 2004003154.

RESULTANT que ONDA-URBANA, S.L. ha presentat un nou aval bancari per a garantir el projecte d'urbanització del sector SUR-3 Este del P.G.O.U, corresponent al tercer termini del preu definitivament establert per l'adquisició de l'aprofitament urbanístic. Aval que figure comptabilitzat amb número d'operació 3.2005.1.00343, concepte 370.800, número de referència 2005001800, per l'import de 346.282,63€.

RESULTANT que el dia 17 de març de 2.005 s'ingressa el segon termini (346.188,73€) del preu per l'adquisició del aprofitament urbanístic corresponent al Sector Sur-3 Este del P.G.O.U.

VIST l'informe de Tresoreria de data 23 de març de 2005, i l'intervingut i Conforme de la present proposta.

I segons les competències atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1.985, Reguladora de la Bases de Règim Local, l'article 53 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i la Resolució d'Alcaldia 2163/2004 de data 27 de desembre de 2004 de delegació de competències el punt quatre, apartat B) , lletra A), número 10, atribueix a la Junta de Govern Local "Aprovar la devolució de fiances", s'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER . Acordar la devolució a ONDA URBANA, S.L. amb NIF B-12470910 del l'aval presentat en el seu dia per import de 692.481,34€ ptes, és a dir sisentes noranta dos mil quatre-cents huitanta-un Euros amb trenta-quatre cèntims d'Euro com a garantia de les responsabilitats assumides del projecte d'urbanització del sector Sur-3 Este del P.G.O.U., corresponents al segon y tercer termini del preu definitivament determinat per l'adquisició del dit aprofitament urbanístic. Aval comptabilitzat amb el numero d'operacio 3.2004.1.00626, concepte 370800 numero referència 2004003154.

SEGON. Notificar el present acord a l'interessat, recordant-li que per a la devolució de l'aval haurà de presentar en les oficines de Tresoreria l'original de la carta de pagament.

TERCER. Donar trasllat a Urbanisme i a la Tresoreria i Intervenció Municipal, als efectes pressupostaris i la resta de comptables que siguin oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

3r) PROPOSTA D'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I REONEIXEMENT DE LES OBLIGACIONS CONTINGUDES EN LA PROPOSTA D'OPERACIONS A ORDENAR NÚM. 13/2005.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 30 de març de 2005, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

"Vista la proposta d'operacions a ordenar número 13/2005, elaborada per Intervenció, que recull les factures per despeses corrents i inversions pressupostàries.

Vista la conformitat dels Regidors responsables, així com la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per Intervenció.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, el punt quart.B.A., atribueix a la Junta de Govern: "7.- Autoritzar i comprometre les despeses de la seua competència. 8.- Reconèixer i liquidar les obligacions derivades de compromisos de despeses adquirides legalment, i ordenar el pagament d'aquestes obligacions, llevat els relatius a despeses de personal i amortització de préstecs i liquidació d'interessos".

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar número 13/2005 per import de 69.167,69 euros (SEIXANTA-NOU MIL CENT-SEIXANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-NOU CENTIMS)

Nº	TITULAR	IMPORT
1	PREF Y MATERIALES GARCIA S L	172,65
2	HIJOS DE REGINA PERIS S L	126,99
3	HIERROS IBAÑEZ S A	126,13
4	HIERROS IBAÑEZ S A	184,02
5	PAPELSA	140,59
6	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	185,24
7	DE LA ROSA JIMENEZ FERNANDO	34,76
8	SANCHEZ MENDOZA JOSE ANTONIO	43,13
9	MARIN CALERO LORENA	73,38
10	MOLINA MARTINEZ ESPERANZA	34,76
11	JIMENEZ LLORIA ANTONIA	34,76
12	FUENTES PAZ FRANCISCO	4,50
13	BONACHE MARIN BERNABE	4,50
14	MARTI HUGUET VICENTE	73,38
15	SOLA BENEDITO DOLORES	34,76
16	GIMENO ESCUDER JOSE LUIS	73,38
17	MARTINEZ FRANCO ANGEL	336,77
18	MARTINEZ FRANCO ANGEL	294,87
19	SAMIRA MOHAMED MUSTAFA	357,92
20	CORREOS Y TELEGRAFOS S A	700,00
21	CORREOS Y TELEGRAFOS S A	162,50
22	METALCO S A	220,55
23	SERRANO MONTOLIU JUAN SALVADOR	90,03
24	HIJOS DE REGINA PERIS S L	9,23
25	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	97,60
26	TOMAS ALBALAT S L	46,70
27	ELECTRONICA GUIREX S L	429,20
28	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	257,98
29	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	87,38
30	GASOLFRAVIL S L	46,20
31	GASOLFRAVIL S L	15,00
32	SUMELECO S L	524,04

33	SUMELECO S L	445,34
34	SERIGRAFIAS LIBRA S L	69,41
35	HNOS ALVARO C B	47,56
36	LIMPIEZAS ESPADAN S L	702,30
37	FERRETERIA SALVIA S L	4,05
38	HIJOS DE REGINA PERIS S L	22,88
39	CARBUROS METALICOS S A	255,70
40	SUMELECO S L	285,64
41	COLLADO OSUNA ANTONIO	600,00
42	LIZONDO LENGUA JUAN BAUTISTA	241,28
43	IBAÑEZ BOU JESUS	4,03
44	AUTOBUSES FURIO S L	720,00
45	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	433,83
46	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	327,29
47	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	710,37
48	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	407,83
49	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	49,88
50	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	469,32
51	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	22,49
52	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	27,41
53	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	283,94
54	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	32,06
55	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	85,42
56	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	471,27
57	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	312,48
58	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	754,27
59	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	567,89
60	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	601,85
61	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	864,97
62	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	77,17
63	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	331,18
64	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	954,54
65	GRAFICAS CASTAÑ S L	580,00
66	EDICIONS LA RODALIA C B	389,56
67	GRAFIQUES ONDA IMPRESORES S L	466,40
68	PALLARES ORTELLS SARA	1.092,56
69	CASTAÑ GALVER CARMEN	390,20
70	HERRANDO PEREZ SALVADOR	1.500,00
71	GARBELL COMUNICACIO S L	1.079,99
72	RADIO CASTELLON S A	1.253,83
73	GONZALEZ PEREZ CARLOS	1.500,00
74	COLLADO OSUNA ANTONIO	2.500,00
75	COLLADO OSUNA ANTONIO	1.500,00
76	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	6.738,78
77	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	1.339,10
78	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	2.552,71
79	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	3.211,43
80	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	2.613,69
81	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	2.229,97
82	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	2.164,72
83	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	1.335,13
84	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	1.391,22
85	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	2.481,89

86	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	2.290,39
87	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	2.176,74
88	INDECAS S L	6.354,83
89	TEATRE D L ULL S L	3.828,00
	TOTAL	69.167,69

SEGON.- Aprovar l'ordenació del pagament de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar número 13/2005 per import de 69.167,69 euros (SEIXANTA-NOU MIL CENT-SEIXANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-NOU CENTIMS)".

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

4t) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA PER AL MUNTATGE DE LA GRUA SOL·LICITADA PER PLA PEÑARRUBIA SL, AL CARRER TRAVESSERA DE LES CORTS VALENCIANES NÚMERO 3.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 30 de març de 2005, de l'Alcaldia, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'expedient número 8834/05/2, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència formulada per Pla Peñarrubia SL, amb N.I.F. Número B-12389326, i domicili al carrer Ros D'Orsins 31-bajo, d'Onda, per a la instal·lació d'una grua al carrer Travessera de les Corts Valencianes número 3, segons projecte redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial Imanol Barcena Ortiz de Urbina.

Vist que en la Junta de Govern Local de data 21 de març de 2005, es concedeix a Naplasol S.L., llicència d'obres de construcció d'un edifici de 12 vivendes, 2 magatzems en planta baixa i garatge en soterrani, al carrer Travessera de les Corts Valencianes número 3, motiu que origina la sol·licitud d'instal·lació de la grua.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, en el punt primer de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: "14.- Concedir i denegar llicències d'instal·lació de grua."

En conseqüència, i de conformitat amb l'informe de l'Enginyer Tècnic Municipal, de data 1 de febrer de 2005, favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència per al muntatge de la grua sol·licitada per Pla Peñarrubia SL, segons projecte redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial Imanol Barcena Ortiz de Urbina, al carrer Travessera de les Corts Valencianes número 3.

SEGON.- La grua no podrà funcionar fins l'obtenció de la llicència de posta en funcionament, devent presentar per obtenir la mencionada llicència els corresponents certificats del muntador de la grua i del tècnic director de la instal·lació.

TERCER.-Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

5è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE PRÒRROGA DE LA LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR CONCEDIDA EL 12 DE JULIOL 2004, A GRESBLANC SA, PER A LA CONSTRUCCIÓ DE SIS NAUS SENSE ÚS ESPECÍFIC, A LA PARCEL·LA 13-A DE LA SUR-14.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 30 de març de 2005, de l'Alcaldia, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'escrit de sol·licitud de pròrroga de Gresblanc SA, amb N.I.F. número A-12410791, i domicili a la CV-20 quilòmetre 3'5, de Onda, en l'expedient número 8832/04/9, de llicència d'obres consistents en la construcció de sis naus sense ús específic, a la parcel·la 13-A de la SUR-14.

Atés que de conformitat amb què disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, en el punt cinquè de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa:” 5.- Concedir i denegar pròrroga de llicència d'obres”.

En conseqüència, i de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic incorporat a l'expedient, favorable a la concessió de la pròrroga.

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir pròrroga de sis mesos per a l'execució de l'obra major concedida el 12 de juliol 2004, a Gresblanc SA, amb N.I.F. número A-12410791, i domicili a la CV-20 quilòmetre 3'5, en l'expedient número 8832/04/9, de llicència d'obres consistents en la construcció de sis naus sense ús específic, a la parcel·la 13-A de la SUR-14 i que tindrà efecte a partir de la data de notificació de la pròrroga.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

6è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE PRÒRROGA DE LA LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR CONCEDIDA EL 5 DE GENER 2004, A MIGUEL DIAZ ALGUACIL I PILAR NAVARRO BARBA, PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA VIVENDA UNIFAMILIAR EN LES PARCEL·LES 103 I 105 DEL POLÍGON 29, PARTIDA L'ARQUET.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 30 de març de 2005, de l'Alcaldia, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'escrit de sol·licitud de pròrroga de Miguel Diaz Alguacil, i Pilar Navarro Barba, amb domicili al carrer Los Naranjos número 15, de Onda, en l'expedient número 8832/03/140, de llicència d'obres consistents en la construcció d'una vivenda unifamiliar, a les parcel·les 103 i 105 del polígon 29, partida L'Arquet.

Atés que de conformitat amb què disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, en el punt cinquè de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa:” 5.- Concedir i denegar pròrroga de llicència d'obres”.

En conseqüència, i de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic incorporat a l'expedient, favorable a la concessió de la pròrroga.

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir pròrroga de dotze mesos per a l'execució de l'obra major concedida el 5 de gener 2004, a Miguel Diaz Alguacil i Pilar Navarro Barba, i domicili al carrer Los Naranjos, número 15, en l'expedient número 8832/03/140, de llicència d'obres consistents en la construcció d'una vivenda unifamiliar en les parcel·les 103 i 105 del polígon 29, partida L'Arquet i que tindrà efecte a partir de la data de notificació de la pròrroga.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

7è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA MUNICIPAL D'EDIFICACIÓ SOL·LICITADA PER CONSTRUCCIONES PLACAR SL, PER A LA REALITZACIÓ DE LES OBRES CONSISTENTS EN LA CONSTRUCCIÓ DE 5 VIVENDES UNIFAMILIARS ADOSSADES, AL CARRER ESCULTOR FOLIA 23, 23A, 23B, 23C I 23D.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 30 de març de 2005, de l'Alcaldia, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8832/05/11, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Construcciones Placar SL, amb N.I.F. número B-12229365, i domicili al carrer Ceramista Abad número 26, d'Onda, per a la realització de les obres consistents en la construcció de 5 vivendes unifamiliars adossades, al carrer Escultor Folia 23, 23A, 23B, 23C i 23D, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte Juan Canos Molinos, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 22 de desembre de 2004 i estudi de seguretat i salut signat per l'Arquitecte Tècnic Lluís Arrandis Llopico.

Vist que el solar sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i Homologat en data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbà, zona U-5, amb la urbanització finalitzada, i amb tots els serveis urbanístics i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atés que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita

Ordenança.

Atés que la parcel·la de la citada edificació compleix els requisits per a l'edificació de solars que determina l'article 6 de la Llei 6/94, de 15 de novembre, de la Generalitat Valenciana Reguladora de l'Activitat Urbanística i no existeixen cànon d'urbanització que graven la propietat, així com tampoc hi ha excedents d'aprofitament, d'acord amb l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 30 de març de 2.005.

Atés que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atés que de conformitat amb el disposat en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la Junta de Govern Local: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors."

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres Construcciones Placar SL, amb N.I.F. número B-12229365, i domicili al carrer Ceramista Abad número 26, d'Onda, per a la realització de les obres consistents en la construcció de 5 vivendes unifamiliars adossades, al carrer Escultor Folia 23, 23A, 23B, 23C i 23D, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte Juan Canos Molinos, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 22 de desembre de 2004 i estudi de seguretat i salut signat per l'Arquitecte Tècnic Lluís Arrandis Llopico. El pressupost de les obres es de 448.251'78 euros, les connexions a la xarxa son de 5 unitats i el constructor Construcciones Placar SL.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

El Tècnic és competent per a la redacció del projecte.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent

certificat final de les mateixes.

SEGON.- Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la Llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A) Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B) Execució de les obres: 24 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.- Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (articles 101 i següents de la citada Llei).

CINQUÉ.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

8è) PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL COMPTE DE LIQUIDACIÓ PROVISIONAL I PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ SÒL URBÀ RESIDENCIAL U-4 "LA SARRATELLA".

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 30 de març de 2005, de l'Alcaldia, que es passa a transcriure literalment:

"Vist el Programa d'Actuació Integrada de la Unitat d'Execució en sòl urbà residencial U-4 ("La Sarratella"), objecte d'adjudicació i aprovació definitiva per mitjà d'acord plenari de data 28 d'abril del 2003, per a la seua execució pel sistema de reparcel·lació per mitjà del procediment de gestió directa, integrant la seua documentació Alternativa Tècnica (Memòria de Programa, Pla de Reforma Interior, Cèdula d'Urbanització i Projecte d'Urbanització), i proposició juridico-econòmica.

Vist que un avanç del Projecte de Reparcel·lació va ser objecte d'exposició pública per deu dies hàbils al maig del 2003, havent formulat pels interessats dotze al·legacions que van ser resoltes en seu municipal, amb notificació de la dita resolució als alegantes.

Tenint en compte el sotmetiment a informació pública per vint dies hàbils del Projecte de Reparcel·lació, Compte de Liquidació Provisional (documents de desembre del 2003) i Pla de Reforma Interior modificat, per mitjà de resolució del Tte. Alcalde-Delegado de l'Àrea d'Ordenació del Territori de data 13 de gener del 2004 i publicació d'anuncis en el Diari Levante de Castelló (12-2-04), Diari Oficial de la Generalitat Valenciana (9-3-04) i Butlletí Oficial de la Província (24-2-2004), havent remés avís al domicili fiscal dels titulars cadastrals de les parcel·les afectades.

Atès que, conforme als articles 102 del Reglament de Gestió Urbanística i 69.1 b) de la Llei 6/94, de 15 de novembre, Reguladora de l'Activitat Urbanística, va ser sol·licitada de forma simultània al registre de la Propietat el pertinent Certificat Registral de Titularitat i Càrregues, així com l'anotació marginal de l'inici de l'expedient de la reparcel·lació, sent

emés el citat certificat pel registre de la Propietat núm. 2 de Vila-real.

Vist que, durant el termini legal de vint dies hàbils d'informació pública, van ser formulades les següents al·legacions al projecte de reparcel·lació:

- Lidia Tarazona Andreu (reg. entrada núm. 1628, de 13-2-04)
- Salvador J i Manuel Albalat Piquer (reg. entrada núm. 2070, de 25-3-04)
- Bienvenida García Garrido (reg. entrada núm. 2071, de 25-2-04).
- Manuel Albalat Piquer (reg. entrada núm. 2072, de 25-2-04)
- Miguel Francisco Canelles Feliu (reg. entrada núm. 2170, de 26-2-04)
- Salvador García Manuel, en representació de la Comunitat de Regants de la Vila d'Onda (reg. entrada núm. 2380, de 3-3-04)
- Vicente Iserte Flor (reg. entrada núm. 2389, de 3-3-04)
- José Antonio Alfonso Huguet i Antonio Alfonso Gaya (reg. entrada 2418, de 4-3-04)
- Salvador Ten Gallén (reg. entrada núm. 2505, de 5-3-04)
- Juan Castells Badenes (reg. entrada núm. 2657, de 9-3-04)
- José Alfonso Piñón Pallarés (reg. entrada núm. 2883, de 12-3-04)
- Pedro Alegre García (reg. entrada núm. 3543, de 30-3-04).
- José Bonifaci Uclés, Esther García Roqueta, Juan Vicente Bonifaci Uclés i Joaquín Soler Milla
- Benjamín Ibáñez Bagán (reg. entrada núm. 3633, de 1-04-04)
- Ana Miralles Ferrer (reg. entrada núm. 3766, de 2-04-04)
- Iberdrola Distribució Elèctrica, S.A (reg. entrada núm. 3974, de 6-04-04)

Tenint en compte, davant de la introducció de modificacions al projecte de reparcel·lació derivades de les al·legacions estimades després de la primera exposició pública, de la necessitat de tramitar una nova documentació datada al juliol del 2004, que va ser objecte d'exposició pública per deu dies hàbils únicament en relació amb els afectats pels dits canvis.

Vist que després del termini de deu dies hàbils d'informació pública van ser formulades les següents al·legacions al projecte de reparcel·lació:

- Bienvenida García Garrido (reg. entrada núm. 10705, de 7-10-04)
- Salvador J. Albalat Piquer i Manuel Albalat Piquer (reg. entrada núm. 11018, de 14-10-04)
- Juan Castells Badenes (reg. entrada núm. 11221, de 19-10-04)
- Miguel Francisco Canelles Feliu (reg. entrada núm. 11175, de 18-10-04)
- Joaquín Soler Milla (reg. entrada núm. 1124, de 31-1-05)

Vist el Projecte de reparcel·lació (Annex de modificacions) de data desembre del 2004, adaptat a la resolució final de la fase d'al·legacions.

Tenint en compte l'acord plenari de data 31 de maig del 2004, pel qual es va aprovar provisionalment el Pla de Reforma Interior modificat de la referida Unitat d'Execució, així com la resolució del Conseller de Territori i Vivenda de data 1 de març del 2005, en la que es va aprovar definitivament dit modificat.

Vistos els informes dels serveis técnico-municipals incorporats a l'expedient, en els que informa sobre la tramitació de l'expedient i s'aborda l'estudi de les al·legacions presentades.

Atès el que disposa l'article 21.1 de la Llei 11/99, de 21 d'abril, de modificació de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de bases de règim local, que faculta l'Alcalde per a aprovar els instruments de gestió urbanística, i vista la Resolució de l'Alcaldia núm. 2163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, en virtut de la qual es delega en la Junta de

Govern local la competència per a aprovar els Projectes de Reparcel·lació.

Per tot allò que s'ha exposat, PROPOSE a la Junta de Govern local l'adopció del següent acord:

PRIMER. Aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació i el Compte de Liquidació Provisional de la Unitat d'Execució del Programa en sòl urbà residencial U-4 ("La Serratella"), en l'àmbit no urbanitzat delimitat per l'Avinguda Montanejos i els carrers Ludiente i Fanzara, de conformitat amb la documentació de desembre del 2004 adaptada a les al·legacions estimades.

Les condicions genèriques del projecte de reparcel·lació aprovat són les següents:

- Superfície total Unitat d'Execució: 42.804,63 m².
- Superfície neta: 22.792 m².
- Sòl domini i ús públic: 20.011,93 m².
- Percentatge de cessió: 46,75%
- Saldo compte de liquidació provisional (IVA inclòs): 1.932.821,89 €.
- Ús: residencial (vivenda unifamiliar entre medianeras (UFA-1), en filera (UFA-2) i aïllada (UFA-3)).
- Superfície mínima edificable: 60 m² (UFA-1), 70 m² (UFA-2) i 200 m² (UFA-3)
- Sistema retribució: metàl·lic
- Preu sòl brut: 36 €/m²
- Preu sòl net (descomptats costos d'urbanització. Valor de referència per a compensar diferències d'adjudicació): 67,61 €/m²
- Valor urbanització m² de sòl net: 73,10 €/m²

SEGON. Acordar respecte a les al·legacions, a la vista dels successius tràmits d'informació pública i de conformitat amb els informes dels serveis técnico-municipals, el següent:

A) En relació amb la primera exposició pública del projecte de reparcel·lació:

- Estimar les al·legacions de Manuel Albalat Piquer (reg. entrada núm. 2072), Pedro Alegre García i Ana Miralles Ferrer.
- Estimar parcialment les al·legacions de Salvador J i Manuel Albalat Piquer (reg. entrada 2070), Comunitat de Regants de la Vila d'Onda, Salvador Ten Gallén, José Alfonso Piñón Pallarés, José Bonifaci Uclés, Esther García Roqueta, Juan Vicente Bonifaci Uclés i Joaquín Soler Milla i Iberdrola Distribució Elèctrica, S.A.
- Desestimar les al·legacions de Lidia Tarazona Andreu, Bienvenida García Garrido, Miguel Francisco Canelles Feliu, Vicente Iserte Flor, José Antonio Alfonso Huguet i Antonio Alfonso Gaya, Juan Castells Badenes i Benjamín Ibáñez Bagán.
- Reconeixer el dret indemnizatori de Salvador Ten Gallén per elements constructius incompatibles amb l' Actuació, que es regularitzaran en el compte de liquidació definitiva.
- Reconeixer a Ana Miralles Ferrer el seu dret indemnizatori per elements constructius incompatibles amb l' Actuació i independents de la vivenda, com son corrals, bany, galliners, conilleres, magatzem i paellero, dret que es regularitzarà en el compte de liquidació definitiva.
- Reconeixer a José Antonio Alfonso Huguet y Antonio Alfonso Gaya un dret indemnizatori per plantacions de 4.693,81 € (dret supeditat a que la urbanització requereixi destruir totes les plantacions), que se regularitzaria en tot cas en el compte de liquidació definitiva.

B) En relació amb la segona exposició pública del projecte de reparcel·lació:

- Desestimar les al·legacions de Bienvenida García Garrido, Juan Castells Badenes i Miguel Francisco Canelles Feliu.

–Estimar parcialment les al·legacions de Joaquín Soler Milla y Salvador J.Albalat Piquer i Manuel Albalat Piquer.

- Reconèixer a Miguel Francisco Canelles Feliu un defecte d'adjudicació de 97,88 m2, que es regularitzarà al preu unitari de la reparcelació (67,61 €/m2) en la compte de liquidació definitiva.

TERCER. Disposar la publicació del present acord en el Butlletí Oficial de la Província, de conformitat amb l'article 59.4 A) de la Llei 6/94, de 15 de novembre, Reguladora de l'Activitat Urbanística Valenciana (LRAU).

QUART. Acordar la notificació del present acord als propietaris corresponents, de conformitat amb el que estableix els articles 58 i 59 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques, amb trasllat als alegants d'un extracte de l'informe municipal de resposta a les seues al·legacions.

CINQUÉ. Acordar la notificació del present acord aprobatorio, als efectes merament informatius, als serveis territorials de la Direcció General d'Urbanisme i Ordenació del Territori de la COPUT (Disposición Adicional 5ª de la LRAU).

SETÉ. Disposar l'inici dels tràmits pertinents per a remetre la documentació corresponent al registre de la Propietat núm. 2 de Vila-real, interessant la seua inscripció.

SÈPTIM. Remetre una còpia del present acord a la Secció de contractació municipal, als efectes d'adjudicar l'execució de les obres d'urbanització, així com a l'Àrea Econòmica municipal, tant a efectes cadastrals com de liquidació de les quotes d'urbanització.

HUITÉ. Determinar que el present acord posa fi a la via administrativa, i que el mateix podrà ser recorregut en els terminis legals tant en reposició, davant de la Junta de Govern local, com en la via contenciosa-administrativa corresponent, de conformitat amb la legalitat vigent.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

9è) PROPOSTA D'INFORME MUNICIPAL EN RELACIÓ A LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA FORMULADA PER AVANCE CERÁMICAS, S.L., PER A EXERCIR L'ACTIVITAT DE MAGATZEM, EXPOSICIÓ I VENDA DE TAULELLETS, EN C/CAMÍ DE RÀTILS, S/N, NAU 1.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 29 de març de 2005, de l'Alcaldia, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 643/04/42, instruït a instàncies de AVANCE CERÁMICAS, S.L., sol·licitant llicència per a exercir l'activitat de magatzem, exposició i venda de taulellets, en C/Camí de Ràtils, s/n, nau 1.

Vist que l'expedient ha sigut tramitat segons la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

Vists els informes emesos per: el TAG de l'Àrea d'Ordenació del Territori, l'Enginyer Tècnic Municipal i els Serveis Sanitaris de la Direcció Territorial de Sanitat i Consum.

Atès que durant el termini d'exposició pública de l'expedient **NO** s'han presentat al·legacions.

Atès que la llicència que es tracta **NO** es troba inclosa en el Decret 80/1991, de 13 de maig, en relació amb el Decret 47/1990, de 12 de març, ambdós del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual es deleguen en aquest Ajuntament determinades competències en matèria de qualificació d'activitats.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2163/2004, de 27 de Desembre, de delegació de competències, el punt quart.B.C. atribueix a la Junta de Govern Local: "1.- Informar expedients activitats qualificades."

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Informar favorablement l'autorització sol·licitada, sempre que s'adopten les mesures correctores descrites en la memòria que acompanya al projecte, les dictades pels serveis tècnics municipals, les que poguera dictar la Comissió Provincial de Qualificació d'Activitats, i l'exercici de l'activitat quede condicionat al que disposa l'article 6 de la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

SEGON.- Que es remeta còpia de l'expedient a la Comissió Provincial de Qualificació d'Activitats, als efectes oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

10è) PROPOSTA D'INFORME MUNICIPAL EN RELACIÓ A LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA FORMULADA PER CAIXA PENEDÉS, PER A EXERCIR L'ACTIVITAT D'OFICINA BANCARIA, EN C/SAN MIGUEL, Nº2.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 29 de març de 2005, de l'Alcaldia, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'expedient número 643/04/87, instruït a instàncies de CAIXA PENEDÉS, sol·licitant llicència per a exercir l'activitat d'oficina bancaria, en C/San Miguel, nº2.

Vist que l'expedient ha sigut tramitat segons la Llei 3/89, de 2 de maig, de Activitats Qualificades.

Vistos els informes emesos per: el TAG de l'Àrea d'Ordenació del Territori, l'Enginyer Tècnic Municipal i els Serveis Sanitaris de la Direcció Territorial de Sanitat i Consum.

Atès que durant el termini d'exposició pública de l'expedient **NO** s'han presentat al·legacions.

Atès que la llicència que es tracta **SI** es troba inclosa en el Decret 80/91, de 13 de maig, en relació amb el Decret 47/90, de 12 de març, ambdós del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual es deleguen en aquest Ajuntament determinades competències en matèria de qualificació d'activitats.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2163/2004, de 27 de Desembre de 2004, de delegació de competències, el punt quart.B.C. atribueix a la Junta de Govern Local: "1.- Informar expedients d'activitats qualificades."

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Informar favorablement l'autorització sol·licitada, sempre que s'adopten les mesures correctores descrites en la memòria que acompanya al projecte, les dictades pels Serveis Tècnics municipals i que l'exercici de l'activitat quedi condicionat al que disposa l'article 6 de la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

SEGON.- Que pel tècnic municipal s'emeta el corresponent informe de qualificació d'activitat delegada."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

11è) PROPOSTA D'INFORME MUNICIPAL EN RELACIÓ A LA SOL·LICITUD DE LICÈNCIA FORMULADA PER DOMUS CERÀMICA, S.L., PER A EXERCIR L'ACTIVITAT DE COMERÇ A L'ENGRÓS DE PRODUCTES CERÀMICS, EN CTRA. ONDA- VILLARREAL, KM. 5, NAU 3.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 29 de març de 2005, de l'Alcaldia, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'expedient número 643/04/126, instruït a instàncies de DOMUS CERÀMICA, S.L., sol·licitant llicència per a exercir l'activitat de comerç a l'engrós de productes ceràmics, en Ctra. Onda- Villarreal, Km. 5, nau 3.

Vist que l'expedient ha sigut tramitat segons la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

Vists els informes emesos per: el TAG de l'Àrea d'Ordenació del Territori, l'Enginyer Tècnic Municipal i els Serveis Sanitaris de la Direcció Territorial de Sanitat i Consum.

Atès que durant el termini d'exposició pública de l'expedient **NO** s'han presentat al·legacions.

Atès que la llicència que es tracta **NO** es troba inclosa en el Decret 80/1991, de 13 de maig, en relació amb el Decret 47/1990, de 12 de març, ambdós del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual es deleguen en aquest Ajuntament determinades competències en matèria de qualificació d'activitats.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim

Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2163/2004, de 27 de Desembre, de delegació de competències, el punt quart.B.C. atribueix a la Junta de Govern Local: “1.- Informar expedients activitats qualificades.”

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Informar favorablement l'autorització sol·licitada, sempre que s'adopten les mesures correctores descrites en la memòria que acompanya al projecte, les dictades pels serveis tècnics municipals, les que poguera dictar la Comissió Provincial de Qualificació d'Activitats, i l'exercici de l'activitat quede condicionat al que disposa l'article 6 de la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

SEGON.- Que es remeta còpia de l'expedient a la Comissió Provincial de Qualificació d'Activitats, als efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

12è) PROPOSTA D'INFORME MUNICIPAL EN RELACIÓ A LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA FORMULADA PER RESTAURANT EL RACÓ DE LOLA, PER A EXERCIR L'ACTIVITAT DE RESTAURANT, EN C/NÁPOLES, Nº10-BAIX.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 29 de març de 2005, de l'Alcaldia, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 643/03/74, instruït a instàncies de RESTAURANT EL RACÓ DE LOLA, sol·licitant llicència per a exercir l'activitat de restaurant, en C/Nápoles, nº10-baix.

Vist que l'expedient ha sigut tramitat segons la Llei 3/89, de 2 de maig, de Activitats Qualificades i la Llei 4/2003, de 26 de febrer, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics.

Vistos els informes emesos per: el TAG de l'Àrea d'Ordenació del Territori, l'Enginyer Tècnic Municipal i els Serveis Sanitaris de la Direcció Territorial de Sanitat i Consum.

Atés que durant el termini d'exposició pública de l'expedient **NO** s'han presentat al·legacions.

Atés que la llicència que es tracta **SI** es troba inclosa en el Decret 80/91, de 13 de maig, en relació amb el Decret 47/90, de 12 de març, ambdós del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual es deleguen en aquest Ajuntament determinades competències en matèria de qualificació d'activitats.

De conformitat amb el dispost a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2163/2004, de 27 de desembre de 2004, de delegació de competències, el punt quart.B.C. atribueix a la Junta de Govern Local: “1.- Informar expedients d'activitats qualificades.”

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Informar favorablement l'autorització sol·licitada, sempre que s'adopten les mesures correctores descrites en la memòria que acompanya al projecte, les dictades pels Serveis Tècnics municipals i la Direcció Territorial de Justícia i Administracions Públiques i que l'exercici de l'activitat quede condicionat al que disposa l'article 6 de la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

SEGON.- Que pel tècnic municipal s'emeta el corresponent informe de qualificació d'activitat delegada.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

13è) PROPOSTA D'INFORME MUNICIPAL EN RELACIÓ A LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA FORMULADA PER SUMINISTROS HIDRAULICOS Y NEUMÁTICOS ALBA, S.L., PER A EXERCIR L'ACTIVITAT DE COMERÇ A L'ENGRÓS INTERINDUSTRIAL, EN C/CV-20, KM.5'4.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 29 de març de 2005, de l'Alcaldia, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 643/04/133, instruït a instàncies de SUMINISTROS HIDRAULICOS Y NEUMÁTICOS ALBA, S.L., sol·licitant llicència per a exercir l'activitat de comerç a l'engrós interindustrial, en C/cv-20, km.5'4.

Vist que l'expedient ha sigut tramitat segons la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

Vists els informes emesos per: el TAG de l'Àrea d'Ordenació del Territori, l'Enginyer Tècnic Municipal i els Serveis Sanitaris de la Direcció Territorial de Sanitat i Consum.

Atès que durant el termini d'exposició pública de l'expedient **NO** s'han presentat al·legacions.

Atès que la llicència que es tracta **NO** es troba inclosa en el Decret 80/1991, de 13 de maig, en relació amb el Decret 47/1990, de 12 de març, ambdós del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual es deleguen en aquest Ajuntament determinades competències en matèria de qualificació d'activitats.

De conformitat amb el dispost a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2163/2004, de 27 de Desembre, de delegació de competències, el punt quart.B.C. atribueix a la Junta de Govern Local: “1.- Informar expedients activitats qualificades.”

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Informar favorablement l'autorització sol·licitada, sempre que s'adopten les mesures correctores descrites en la memòria que acompanya al projecte, les dictades pels

serveis tècnics municipals, les que poguera dictar la Comissió Provincial de Qualificació d'Activitats, i l'exercici de l'activitat quede condicionat al que disposa l'article 6 de la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

SEGON.- Que es remeta còpia de l'expedient a la Comissió Provincial de Qualificació d'Activitats, als efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

14è) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LES BASES ESPECÍFIQUES REGULADORES DEL IX PREMI IBN AL-ABBAR D'INVESTIGACIÓ.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 25 de març de 2005, de la Tinent Alcalde delegada de l'Àrea de Cultura, que es passa a transcriure literalment:

“Vistes les Bases Específiques reguladores del IX Premi Ibn al-Abbar d'Investigació, que han estat redactades per la Regidoria de Cultura i revisades pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

Atés que el Ple Municipal, en sessió de 25 de març de 2002 va aprovar les Bases Generals Reguladores de les Subvencions de data 1 de març de 2002, que van ser publicades en el BOP núm. 64 de data 28 de maig de 2002.

Vist l'informe tècnic-jurídic emés pel Cap de Secció de Secretaria en data 24 de febrer de 2005, i el de la Intervenció Municipal, de data 21 de març de 2005, en el que s'acredita la retenció de crèdit suficient.

De conformitat amb allò que disposa l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 196/2001, de 31 de gener de 2001, de delegació de competències, el punt primer de la qual, lletra A, atribueix a la Comissió de Govern: “11. Aprovar tots el actes relatius a subvencions que concedeixca l'Ajuntament i que siguen de la seua competència.”

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Aprovar les Bases Específiques reguladores de l'atorgament de premis amb motiu del IX Premi Ibn al-Abbar d'Investigació.

SEGON.- Aprovar l'autorització de la despesa per import de 6.000 euros a càrrec de la partida 2005 121 48100 del vigent Pressupost Ordinari.

TERCER.- Ordenar la publicació de la convocatòria en el tauler d'edictes Municipal i al Butlletí Oficial de la Província.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta

d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

DESPATX EXTRAORDINARI.

Conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'Ordre del Dia i abans de passar al torn de precs i preguntes, l'Alcalde pregunta si algun Tinent d'Alcalde desitja sotmetre a la consideració de la Junta de Govern Local, per raons d'urgència, algun assumpte no comprés en l'Ordre del Dia que acompanyava a la convocatòria i que no tinga cabuda en el punt de precs i preguntes, no produint-se cap intervenció.

SEGONA PART: CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ÒRGANS DE GOVERN:

1r) PRECS I PREGUNTES.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la pregunta per part de la Presidència als membres de la Junta sobre si desitgen formular algun prec o pregunta, no produint-se cap intervenció.

I no havent-hi més assumptes que tractar, per la Presidència s'alça la sessió, sent les huit hores i trenta minuts del dia del seu començament, de tota la qual cosa, done fe.