

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**Número de la sessió:** 43

**Data:** 17 d'octubre de 2005

**Caràcter:** ordinària

**Horari:** de 8.15 a 8.35 h

**Lloc:** sala de comissions de la Casa de Cultura

### **Assistents:**

Enrique Navarro Andreu, alcalde-president  
María Lidón Adelantado Puchal, primera tinent d'alcalde  
José Martínez Belloso, segon tinent d'alcalde  
José Miguel Morte Poles, tercer tinent d'alcalde  
Joaquín Nebot Monzonís, quart tinent d'alcalde  
Antonio López Marín de Robles, cinquè tinent d'alcalde  
Juan Miguel Salvador Pérez, sisè tinent d'alcalde  
Joaquín Aguilera Aguilera, setè tinent d'alcalde

Rosa María Gómez Sancho, interventora de fons  
Carlos Forés Furió, oficial major, secretari p.s.

### **Ordre del dia:**

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 10 d'octubre de 2005.
2. Proposta de sol·licitud de subvenció a la Conselleria d'Infraestructures i Transport per a finançar les obres d'adequació de l'immoble del carrer La Safona, 22.
3. Proposta d'aprovació de l'expedient per a la contractació del servei "Assistència tècnica cadastre"
4. Proposta d'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 40/2005.
5. Proposta de reconeixement d'obligacions per certificacions d'obres.
6. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció concedida a Asociación de Fiestas El Castillo.
7. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Construcciones Florencia Yagüe SL, per a la realització de les obres de construcció de 6 vivendes unifamiliars adossades, en l'avinguda Serra d'Espadà 45, 45A, 47, 47A, 49 i 49A.
8. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Salvador Galver Taús i altres, per a la construcció d'un edifici de quatre locals sense ús, al carrer Concepción 28.
9. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Movimiento de Tierras Olucha Hnos SL, per a la realització de les obres de construcció de nau sense ús específic, a l'avinguda Real de Extremadura número 1.
10. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Equip Ceram SL, per a la construcció d'una segona fase de nau sense ús específic. a la CV-20 (anteriorment Ctra Viver Puerto de Burriana km 58'5).
11. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Corporación Soulen SL, per a la realització de les obres de construcció de dos

- vivendes unifamiliars adossades, a l'avinguda Constitución número 66 i 66A.
12. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Clemencio Martínez Arena, per a la realització de les obres de construcció de nau sense ús específic, a l'avinguda Sonella s/n.
  13. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Kermogrup SA, per a la realització de les obres de construcció de 13 vivendes unifamiliars entre mitgeres i 4 vivendes en filera, a l'avinguda del Mar 63, 63A, 63B, 63C, 63D, 63E, 63F, 65, 65A, 65B, 65C, 65D, 65E, 65F, i carrer Asunción 1I, 1J, 1K.
  14. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Badiart, Barro, Diseño y Arte SL, per a la instal·lació d'un centre de transformació al carrer Sis Quarts, parcel·la F, del polígon industrial Sonella.
  15. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Stylgraph Hispania SL, per a la instal·lació d'un centre de transformació a la CV-20, quilòmetre 4'9, del polígon industrial El Palmeral.
  16. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Electrónicas Pedro Moreno SL, per a la instal·lació d'una línia subterrània de mitja tensió a 20 KV, a l'avinguda Anselmo Coyne número 30.
  17. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Badiart, Barro Diseño y Arte SL, per a la instal·lació d'una línia subterrània trifàsica en M.T. a 20 KV, al camí de Miralcamp, parcel·la F, del polígon industrial Sonella.
  18. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Promociones Everest G.M., SL, per a la realització de les obres de construcció d'un edifici de 8 estudis i local en planta baixa, al carrer Sicília número 4.
  19. Proposta d'acceptació de la subvenció concedida per la Fundación de la Solidaridad y el Voluntariado de la Comunidad Valenciana per al manteniment del Centre de Voluntariat d'Onda per a l'any 2005.
  20. Proposta de ratificació de la sol·licitud d'ajudes a la Federació Valenciana de Municipis i Províncies, de data 22/06/2005, per als serveis de recolzament a l'immigrant en l'exercici 2005.
  21. Proposta d'aprovació de les Bases específiques reguladores de l'atorgament de premis amb motiu del concurs de Targetes de Nadal, any 2005.
  22. Despatx Extraordinari.

Segona part. Control i fiscalització dels òrgans de govern:

1. Precs i Preguntes.

### **Primera part. Part resolutòria:**

#### **1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 10 d'octubre de 2005.**

La Presidència pregunta als assistents si desitgen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 10 d'octubre de 2005.

Davant l'absència d'observacions l'acta s'aprova per unanimitat.

#### **2. Proposta de sol·licitud de subvenció a la Conselleria d'Infraestructures i Transport per a finançar les obres d'adequació de l'immoble del carrer La Safona, 22.**

Vista la proposta d'acord de l'alcalde, del dia 13 d'octubre de 2005, que diu:

“Vista l'Ordre de Conselleria d'Infraestructures i Transport, de 21 de setembre de 2005, del conseller d'Infraestructures i Transport, per la qual s'estableixen les bases reguladores per a la concessió de subvencions en matèria d'arquitectura, en el marc del Pla de Millora dels Municipis de la Comunitat Valenciana, publicada en el DOGV número 5.098, de 22 de setembre de 2005.

Vist el projecte d'adequació de l'edifici municipal del carrer La Safona, 22, redactat per l'arquitecte Salvador Forés Furió, el pressupost del qual ascendeix a la quantitat de 140.000 euros.

Vist el certificat de la Intervenció de Fons, sobre retenció de crèdit de data 13/10/2005.

Atès el dispost en l'article 21 de la Llei 7/1985, Reguladora de las Bases de Règim Local, en relació amb l'article 53 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució de l'Alcaldia núm. 2163/2004, de data 27 de desembre de 2004, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B), atribueix a la Comissió de Govern, apartat A.”3. Sol·licitar i acceptar subvencions”.

#### PROPOSE:

Primer. Aprovar el projecte d'adequació de l'edifici municipal del carrer La Safona, 22, redactat per l'arquitecte Salvador Forés Furió, amb un pressupost de 140.000 euros.

Segon. Sol·licitar a la Conselleria d'Infraestructures i Transport subvenció per a finançar l'execució de les obres, a l'empara de l'Ordre de 21 de setembre de 2005.

Tercer. Assumir expressament les obligacions que es determinen en l'esmentada Ordre, en cas de concessió total o parcial de l'ajuda sol·licitada.

Quart. Facultar al Sr. Alcalde President de l'Ajuntament per a la signatura dels documents precisos, així com per al cobrament, al seu dia, de les quantitats corresponents de la subvenció.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

### **3. Proposta d'aprovació de l'expedient per a la contractació del servei “Assistència tècnica cadastre”**

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, del dia 10 d'octubre de 2005, que diu:

“Joaquín Aguilera Aguilera, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, per Decret de l'Alcaldia número 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist que la Junta de Govern Local, en data 10/10/2005, va aprovar la incoació d'expedient per a la contractació del servei “Assistència tècnica cadastre”, el pressupost de la qual ascendeix a 29.560,00 euros, IVA inclòs.

Vist l'informe raonat del servei de data 05/10/2005, i jurídic de data 10/10/2005, així com el certificat de retenció de crèdit de data 30/09/2005.

Vista la fiscalització de conformitat d'aquesta proposta realitzada per la interventora municipal.

Atés el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

#### PROPOSE:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació i els plecs de clàusules, que han de regir la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, del servei "Assistència tècnica cadastre", per un import de 29.560,00 euros, IVA inclòs.

Segon. Aprovar el gasto corresponent a càrrec de la partida pressupostària 2005 121 22710 del pressupost vigent, on hi ha crèdit adequat i suficient.

Tercer. Consultar almenys a tres empreses capacitades per a l'execució del contracte."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

#### **4. Proposta d'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 40/2005.**

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, del dia 11 d'octubre de 2005, que diu:

"Joaquín Aguilera Aguilera, tinent alcalde delegat d'Hisenda, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia núm. 2163/2004, de 27 de desembre.

Vista la proposta d'operacions a ordenar número 40/2005, elaborada per Intervenció, que recull les factures per despeses corrents i inversions pressupostàries.

Vista la conformitat dels Regidors responsables, així com la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per Intervenció.

Vista la factura número 101/05 de RAFCAL, S.A., per import de 1.350,00 euros, endossada al "Banco de Valencia, S.A." de Onda.

Vista la factura número 112/05 de RAFCAL, S.A., per import de 3.000,00 euros, endossada al "Banco de Valencia, S.A." de Onda

Vista la disposició adicional décimo-quarta de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2005, que estableix que el pagament dels endossos requerirà l'aprovació del document de reconeixement de l'obligació.

Vista la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per Intervenció.

Atès que de conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, el punt quart.B.A., atribueix a la Junta de Govern: "7.- Autoritzar i comprometre les despeses de la seua competència. 8.- Reconèixer i liquidar les obligacions derivades de compromisos de despeses adquirides legalment, i ordenar el pagament d'aquestes obligacions, llevat els relatius a despeses de personal i amortització de préstecs i liquidació d'interessos".

**PROPOSE:**

Primer. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar número 40/2005 per import de 370.750,71 euros (TRES-CENTS SETANTA MIL SET-CENTS CINQUANTA EUROS AMB SETANTA-I-UN CENTIMS).

| NUM. | TITULAR                                  | IMPORT     |
|------|------------------------------------------|------------|
| 1    | GRAFIQUES ONDA IMPRESORES S L            | 150,10     |
| 2    | TRANSPORTES VILAR PALAU S L              | 115,69     |
| 3    | LUIS BATALLA S A                         | 185.335,02 |
| 4    | LUIS BATALLA S A                         | 35.748,11  |
| 5    | LUIS BATALLA S A                         | 27.888,30  |
| 6    | LUIS BATALLA S A                         | 22.267,78  |
| 7    | LUIS BATALLA S A                         | 32.955,68  |
| 8    | RUIZ ALVAREZ CONSUELO                    | 186,22     |
| 9    | REBOLL FERNANDEZ JOSE                    | 11,59      |
| 10   | GIL ISACH CARLOS                         | 11,59      |
| 11   | ESTEVE TORRES MARIA                      | 11,59      |
| 12   | GIMENO LOPEZ VTE JAVIER                  | 23,18      |
| 13   | TORRES MERINO MARIA LUISA                | 11,59      |
| 14   | GARCIA RODRIGUEZ MANUEL                  | 23,18      |
| 15   | RUBIO GARCIA ANGEL                       | 24,46      |
| 16   | GARCIA MANUEL SALVADOR                   | 11,59      |
| 17   | MARCH PRADES CONCEPCION                  | 11,59      |
| 18   | MARTINEZ ORTEGA JOSE                     | 232,00     |
| 19   | MAQUIVER S L                             | 2.765,44   |
| 20   | FRITHERSA S L                            | 160,08     |
| 21   | MARTINEZ CAMPILLO JUAN ANTONIO           | 236,64     |
| 22   | MARTINEZ CAMPILLO JUAN ANTONIO           | 305,08     |
| 23   | FERRETERIA SALVIA S L                    | 181,63     |
| 24   | COOP AGRICOLA NTRA SRA ESPERANZA         | 89,38      |
| 25   | AJUNTAMENT DE VILA-REAL                  | 6.895,60   |
| 26   | AJUNTAMENT DE VILA-REAL                  | 5.490,94   |
| 27   | BADENES PEREZ JUAN                       | 2.900,00   |
| 28   | MAQUIVER S L                             | 2.765,44   |
| 29   | ORTIZ MONTOLIO JUAN MIGUEL               | 397,88     |
| 30   | ADESLAS S A                              | 4.569,17   |
| 31   | ELECTRODOMESTICOS CERVANTES S L          | 136,00     |
| 32   | ELECTRODOMESTICOS CERVANTES S L          | 295,00     |
| 33   | MARTINEZ MARTINEZ M <sup>l</sup> ANGELES | 625,35     |

|    |                                          |            |
|----|------------------------------------------|------------|
| 34 | PLANIFICACIONES URBANISTICAS DAMADAVI SL | 452,33     |
| 35 | FA BIENES INMUEBLES S L                  | 657,77     |
| 36 | UNIPREX S A ONDA CERO                    | 522,00     |
| 37 | ADANERO BLAYA GASPAR (MELODIES)          | 300,00     |
| 38 | GRAFIQUES ONDA IMPRESORES S L            | 65,77      |
| 39 | GRAFIQUES ONDA IMPRESORES S L            | 98,25      |
| 40 | GRAFIQUES ONDA IMPRESORES S L            | 244,06     |
| 41 | SAJIRONDA S L                            | 584,64     |
| 42 | GRAFIQUES ONDA IMPRESORES S L            | 264,94     |
| 43 | MOLINA OLUCHA BEGOÑA                     | 429,20     |
| 44 | PREF Y MATERIALES GARCIA S L             | 92,59      |
| 45 | ALAZANA C B                              | 815,50     |
| 46 | MOLINA OLUCHA BEGOÑA                     | 243,60     |
| 47 | PITARCH AGUILELLA JOSE MIGUEL            | 590,00     |
| 48 | BOLERA PALANQUES S L                     | 410,50     |
| 49 | FADRI EDICIONES S L                      | 348,00     |
| 50 | BLASCO BARBA HERMINIA ENCARNACION        | 42,00      |
| 51 | VALERO BELINCHON JOSE                    | 52,40      |
| 52 | FALAGAN SANSANO ANTONIO                  | 7,13       |
| 53 | LIZONDO LENGUA JUAN BAUTISTA             | 54,52      |
| 54 | CRUZ ROJA ESPAÑOLA                       | 500,00     |
| 55 | LECHA PERIS MARIA TERESA                 | 632,77     |
| 56 | LECHA PERIS MARIA TERESA                 | 426,30     |
| 57 | COTTOCER S L                             | 2.616,89   |
| 58 | KERAZUL S L                              | 1.363,18   |
| 59 | LIMPIEZAS ESPADAN S L                    | 5.317,90   |
| 60 | ONDASPORT S L                            | 7.947,25   |
| 61 | LUZ JIMÉNEZ ROSARIO                      | 1.740,00   |
| 62 | CIRC PANIC SCP                           | 3.335,00   |
| 63 | PUBLI-ONDA C B                           | 2.204,00   |
| 64 | ONDASPORT S L                            | 2.659,33   |
| 65 | GERMINAL PRODUCCIONES S L                | 2.900,00   |
|    | TOTAL                                    | 370.750,71 |

Segon. Aprovar l'ordenació del pagament de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar número 40/2005 per import de 370.750,71 euros (TRES-CENTS SETANTA MIL SET-CENTS CINQUANTA EUROS AMB SETANTA-I-UN CENTIMS).

Tercer. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de les següents obligacions:

| NUM. | CIF       | TITULAR      | IMPORT   |
|------|-----------|--------------|----------|
| 1    | B12322350 | RAFCAL, S.L. | 1.350,00 |
| 2    | B12322350 | RAFCAL, S.L. | 3.000,00 |

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

## 5. Proposta de reconeixement d'obligacions per certificacions d'obres.

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i

Serveis, del dia 11 d'octubre de 2005, que diu:

“Joaquín Aguilera Aguilera, tinent alcalde delegat d'Hisenda, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia núm. 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'acord d'adjudicació de les obres a què es refereixen les certificacions d'obres a les que es fa referència a continuació.

Vista la certificació nº. 7 de l'obra “parque de la Cerámica, 1ª Fase”, de Hermanos Ventura, S.L., de data 7 de setembre de 2005, corresponent al mes d'agost, per import de 67.252,21, endossada al “Banco Popular Español, S.A.” de la Vall d'Uixó.

Vista la disposició adicional décimo-quarta de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2005, que estableix que el pagament dels endossos requerirà l'aprovació del document de reconeixement de l'obligació.

Vista la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per Intervenció.

Atès que de conformitat amb el disposat en l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; y la Resolució número 2163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències.

PROPOSE:

Aprovar l'ordenació del pagament de l'obligació núm. 2.2005.1.11622, aprovada a HNOS.VENTURA, S.L. a:

| PARTIDA             | CIF       | TITULAR                     | IMPORT €  |
|---------------------|-----------|-----------------------------|-----------|
| 2005 IR05 511 63000 | A28000727 | BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A. | 67.252,21 |

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

## **6. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció concedida a Asociación de Fiestas El Castillo.**

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, del dia 11 d'octubre de 2005, que diu:

“Joaquin Aguilera Aguilera, tinent alcalde delegat d'Hisenda fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia núm. 2163/2004, de 27 de desembre.

Vista la sol·licitud presentada per José Luis Navarro García, president de la “Asociación de Fiestas El Castillo” (G12638433) en la que es demana el pagament del 30 % restant de la subvenció concedida per l'Ajuntament per a l'exercici 2005.

Vist que mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 25 d'abril de 2005,

s'aprova la quantitat de 3.600,00 euros anuals, en concepte de subvenció per a l'exercici de 2005, per a finançament d'activitats tradicionals festives i taurines.

Vist que d'acord amb les certificacions aportades, l'Entitat esmentada no es deutora amb la Hisenda Municipal, amb la Seguretat Social ni amb la Hisenda Pública.

Vist que el president de l'Entitat presenta les següents factures justificatives de les despeses efectuades amb càrrec la subvenció concedida.

| Núm.fra | Proveïdor                             | Concepte                    | Import (€) |
|---------|---------------------------------------|-----------------------------|------------|
| 23      | M <sup>a</sup> José Izquierdo Rubio   | Samarretes i trofeus        | 1.380,40   |
| 6992    | Disnavi 96, S.L.                      | Begudes                     | 1.653,04   |
| 2851    | Fayos Suministros<br>Hosteleros, S.L. | Gots i plats de plàstic     | 471,97     |
| 2005051 | Aprim Ingenieros                      | Certificat "bous al carrer" | 371,20     |
|         | TOTAL                                 |                             | 3.876,61   |

Vist que l'import total de la justificació es superior a la quantitat a justificar i que els conceptes de les factures es consideren adients.

Vist l'informe de la psicòlega, encarregada de la tramitació de l'expedient.

Vista la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per la interventora municipal.

Atès que de conformitat amb el disposat en l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i la Resolució número 2163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, en el punt, B.A), s'atribueix a la Junta de Govern: "11. Aprovar tots els actes relatius a subvencions que concedeixca l'Ajuntament i que siguin de la seua competència"

**PROPOSE:**

Primer. Aprovar la justificació referent a la subvenció concedida a la "Asociación de Fiestas El Castillo" (CIF nº G12638433) corresponent al exercici 2005, per import de 3.600,00 euros per a finançar activitats tradicionals festives i taurines de l'any 2005.

Segon. Aprovar el reconeixement de l'obligació per la quantitat de 1.080,00 euros a la "Asociación de Fiestas El Castillo" (CIF nº G12638433 ), corresponent al 30 per 100 restant de la subvenció per a l'exercici 2005, amb càrrec a la partida 2005 463 48900 del vigent Pressupost General.

Tercer. Aprovar l'ordenació de pagament de l'obligació anterior."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

**7. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Construcciones Florencia Yagüe SL, per a la realització de les obres de**



**construcció de 6 vivendes unifamiliars adossades, en l'avinguda Serra d'Espadà 45, 45A, 47, 47A, 49 i 49A.**

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, del dia 10 d'octubre de 2005, que diu:

“Joaquín Nebot Monzonís, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'expedient número 8832/05/97, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència municipal d'edificació formulada per Construcciones Florencia Yagüe SL, amb NIF número B-12364592, i domicili al carrer Alfonso Pallarés número 15, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en la construcció de 6 vivendes unifamiliars adossades, a l'avinguda Serra d'Espadà 45, 45A, 47, 47A, 49 y 49A, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'arquitecte Juan Canós Molinos, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 13 de juliol 2005, i estudi bàsic de seguretat i salut signat per l'arquitecte tècnic Belen Gaya Fuentes.

Vist que el solar sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i Homologat en data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbanitzable residencial, sector SUR-3, unitat d'execució Oest, amb programa d'actuació integrada aprovat amb data 25 de gener de 1999, amb la urbanització finalitzada i amb tots els serveis urbanístics, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el disposat en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la Comissió de Govern: “4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors.”

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

**PROPOSE:**

Primer. Concedir llicència municipal d'edificació a Construcciones Florencia Yagüe SL, amb NIF número B-12364592, i domicili al carrer Alfonso Pallarés número 15, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en la construcció de 6 vivendes unifamiliars adossades, a l'avinguda Serra d'Espadà 45, 45A, 47, 47A, 49 y 49A, segons projecte

tècnic adjunt redactat per l'arquitecte Juan Canós Molinos, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 13 de juliol 2005, i estudi bàsic de seguretat i salut signat per l'arquitecte tècnic Belen Gaya Fuentes. El pressupost de les obres es de 431.750'41 euros, el número de connexions a la xarxa de clavegueram es de 6 unitats i el constructor Construcciones Florencia Yagüe SL.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Hi ha sistema separatiu d'abocaments, per la qual cosa s'hauran de contemplar per separat les connexions d'aigües pluvials i residuals als punts de connexió prevists.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de presentar llicència d'ocupació una vegada concloses les obres, amb aportació de l'acta de recepció i certificat final subscrit per la direcció facultativa.

Segon. Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la Llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A) Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B) Execució de les obres: 12 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

Tercer. Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

**8. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Salvador Galver Taús i altres, per a la construcció d'un edifici de quatre locals sense ús, al carrer Concepción 28.**

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, del dia 10 d'octubre de 2005, que diu:

“Joaquín Nebot Monzonís, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'expedient número 8832/05/74, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència municipal d'edificació formulada per Salvador Galver Taús i altres, domicili al carrer Metge José LLidó número 16, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en la construcció d'un edifici de quatre locals sense ús específic, al carrer Concepción 28, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'arquitecte Pau Arrandis, i visat pel col·legi professional corresponent amb data de l'última modificació 1 de setembre de 2005.

Vist que l'edifici sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i homologat en data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbà, zona U-2, amb la urbanització finalitzada i amb tots els serveis urbanístics, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que la parcel·la de la citada edificació compleix els requisits per a l'edificació de solars que determina l'article 6 de la Llei 6/94, de 15 de novembre, de la Generalitat Valenciana reguladora de l'activitat urbanística i no existeixen cànons d'urbanització que graven la propietat, així com tampoc hi ha excedents d'aprofitament, d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal de data 30 de setembre de 2005.

Atès que l'article 242 del Reial decret legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana, i l'article 1 del Reglament de disciplina urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el disposat en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de bases del règim local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la Comissió de Govern: “4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors.”

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de disciplina urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

## PROPOSE

Primer. Concedir llicència municipal d'edificació a Salvador Galver Taús i altres, i domicili al carrer Metge José LLidó número 16, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en la construcció d'un edifici de quatre locals sense ús específic, al carrer Concepción 28, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'arquitecte Pau Arrandis, i visat pel col·legi professional corresponent amb data de l'última modificació 1 de setembre de 2005. El pressupost de les obres es de 99.681 euros, el número de connexions a la xarxa de clavegueram es de 3 unitats i el constructor Monticons XXI

SL.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de serveis de les corporacions locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Abans de l'inici de les obres deurà:  
designar arquitecte tècnic director de les obres.  
aportar estudi de seguretat.  
aportar projecte d'execució.

Queda terminantment prohibit l'inici de les obres sense l'aportació de l'anterior documentació

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

Segon. Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la Llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 6 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

Tercer. Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

**9. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Movimiento de Tierras Olucha Hnos SL, per a la realització de les obres de construcció de nau sense ús específic, a l'avinguda Real de Extremadura número 1.**

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori,

del dia 10 d'octubre de 2005, que diu:

"Joaquín Nebot Monzonís, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2.163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'expedient número 8832/05/113, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència municipal d'edificació formulada per Movimientos de Tierras Olucha Hnos SL, amb NIF número B-12404620, domicili a l'avinguda Real de Extremadura número 11, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en la construcció de nau sense ús específic, a l'avinguda Real de Extremadura número 11. d'Onda, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'arquitecte Manuel Gual Valentín, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 15 de març de 2005, el qual inclou com annex estudi bàsic de seguretat i salut.

Vist que el solar sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i Homologat en data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbà industrial, sector SUR-1, compte amb pla parcial i amb projecte d'urbanització aprovats i les obres finalitzades, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el dispost en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la Comissió de Govern: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors."

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

## PROPOSE

Primer. Concedir llicència municipal d'edificació a Movimientos de Tierras Olucha Hnos SL, amb NIF número B-12404620, a l'avinguda Real de Extremadura número 11, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en la construcció de nau sense ús específic, a l'avinguda Real de Extremadura número 11. d'Onda, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'enginyer tècnic Fernando Cardona, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 15 de març de 2005, el qual inclou com annex estudi bàsic de seguretat i salut. El pressupost de les obres es de 75.315'28 euros, i el constructor Ingenieria y Obras de Castellón SL.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Per als abocaments d'aigües residuals, hauran de sol·licitar autorització a l'Ajuntament, el qual la concedirà amb els condicions d'abocament que és fixen, no havent de connectar a la xarxa d'aigües residuals, fins que haja obtingut la corresponent autorització d'abocament.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

Segon. Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A) Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B) Execució de les obres: 6 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

Tercer. Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

**10. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Equip Ceram SL, per a la construcció d'una segona fase de nau sense ús específic. a la CV-20 (anteriorment Ctra Viver Puerto de Burriana km 58'5).**

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, del dia 10 d'octubre de 2005, que diu:

"Joaquín Nebot Monzonís, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'expedient número 8832/02/58, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència municipal d'edificació formulada per Equip-Ceram SL, amb NIF número B-12040085, i domicili a la carretera de Viver Puerto de Burriana quilòmetre 58'5, d'Onda, per a la realització d'obres de construcció d'una segona fase de nau sense ús específic, a la carretera de Viver-Puerto de Burriana quilòmetre 58'5, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'enginyer tècnic Fernando Cardona Gavaldá, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 17 de juliol de 2005, el qual inclou com annex estudi bàsic de seguretat i salut.

Vist que el solar sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i Homologat en data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbà industrial, zona UI-7, amb la urbanització finalitzada i amb tots els serveis urbanístics, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el disposat en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la Comissió de Govern: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors."

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

## PROPOSE

Primer. Concedir llicència municipal d'edificació a Equip-Ceram SL, amb NIF número B-12040085, i domicili a la carretera de Viver Puerto de Burriana quilòmetre 58'5, d'Onda, per a la realització d'obres de construcció d'una segona fase de nau sense ús específic, a la carretera de Viver-Puerto de Burriana quilòmetre 58'5, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'enginyer tècnic Fernando Cardona Gavaldá, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 17 de juliol de 2005, el qual inclou com annex estudi bàsic de seguretat i salut. El pressupost de les obres es de 153.149'82 €, i el constructor Construcciones Mariano Martinez SL.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

El Tècnic és competent per a la redacció del projecte.

Existeix sistema separatiu d'abocament d'aigües pluvials i residuals, per tant haurà de preveure connexions diferents.

No podrà realitzar la connexió directa a la xarxa d'aigües residuals. Per a això, hauran de sol·licitar autorització d'abocament a l'Ajuntament, el qual la concedirà amb les condicions d'abocament que es fixe, no havent de connectar a la xarxa d'aigües residuals, fins que haja obtingut la corresponent llicència definitiva d'activitat.

Durant les obres d'excavació no s'acceptaran marques de rodament de fang, ni terra en les vials i voreres, els quals hauran de netejar-se pels propis operaris de l'obra de manera diària. Així mateix tampoc es permetrà a la via pública els abocaments procedents de la neteja de les botes de formigó, serà el promotor el responsable de aquesta ordre.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

Segon. Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A) Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B) Execució de les obres: 6 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

Tercer. Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

**11. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Corporación Soulen SL, per a la realització de les obres de construcció de dos vivendes unifamiliars adossades, a l'avinguda Constitución número 66 i 66A.**

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, del dia 10 d'octubre de 2005, que diu:



“Joaquín Nebot Monzonís, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenacio del Territori, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'expedient número 8832/05/89, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència municipal d'edificació formulada per Corporación Soulen SL, amb NIF número B-12500377, i domicili al carrer Cantabria número 25, del polígon industrial El Colador d'Onda, per a la realització d'obres consistents en la construcció de 2 vivendes unifamiliars, a l'avinguda Constitución número 66, i 66A, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'arquitecte Angel Albert, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 27 de maig de 2005, i estudi bàsic de seguretat i salut signat per l'arquitecta tècnica Dolors Benito Franch.

Vist que el terreny sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i Homologat en data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbanitzable residencial, sector SUR-3, unitat d'execució Oest, amb programa d'actuació integrada aprovat amb data 25 de gener de 1999, amb la urbanització finalitzada, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el dispost en l' article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la Comissió de Govern: “4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors.”

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

#### PROPOSE:

Primer. Concedir llicència municipal d'edificació a Corporación Soulen SL, amb NIF número B-12500377, i domicili al carrer Cantabria número 25, del polígon industrial El Colador d'Onda, per a la realització d'obres consistents en la construcció de 2 vivendes unifamiliars, a l'avinguda Constitución número 66 i 66A, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'arquitecte Angel Albert, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 27 de maig de 2005, i estudi bàsic de seguretat i salut signat per l'arquitecta tècnica Dolors Benito Franch. El pressupost de les obres es de 164.659'04 euros, el número de connexions a la xarxa de clavegueram es 2 unitats i el constructor Ingenieria y Obras de Castellón SL.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de presentar llicència d'ocupació una vegada concloses les obres, amb aportació de l'acta de recepció i certificat final subscrit per la direcció facultativa.

Segon. Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A) Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B) Execució de les obres: 12 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

Tercer. Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

**12. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Clemencio Martínez Arena, per a la realització de les obres de construcció de nau sense ús específic, a l'avinguda Sonella s/n.**

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, del dia 11 d'octubre de 2005, que diu:

"Joaquín Nebot Monzonís, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2.163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'expedient número 8832/05/106, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència municipal d'edificació formulada per Clemencio Martínez Arena, i domicili a l'avinguda Francisco Tarrega número 57, de Vila-real, per a la realització d'obres consistents en la construcció de nau sense ús específic, a l'avinguda Sonella s/n, d'Onda, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'enginyer Isidro Zarzoso, i

visat pel col·legi professional corresponent amb data 1 d'agost de 2005, el qual inclou com annex estudi bàsic de seguretat i salut.

Vist que el solar sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i Homologat en data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbà industrial, sector SUR-8.1, amb la urbanització finalitzada, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el disposat en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la Comissió de Govern: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors."

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

## PROPOSE

Primer. Concedir llicència municipal d'edificació a Clemencio Martinez Arena, i domicili a l'avinguda Francisco Tarrega número 57, de Vila-real, per a la realització d'obres consistents en la construcció de nau sense ús específic, a l'avinguda Sonella s/n, d'Onda, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'enginyer Isidro Zarzoso, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 1 d'agost de 2005, el qual inclou com annex estudi bàsic de seguretat i salut. El pressupost de les obres es de 113.181'32 euros, i el constructor Fransomar.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Existeix sistema separatiu d'abocament de aigües pluvials i residuals, per tant haurà de preveure connexions diferents

Per als abocaments d'aigües residuals, hauran de sol·licitar autorització a l'Ajuntament, el qual la concedirà amb els condicions d'abocament que és fixen, no havent de connectar a la xarxa d'aigües residuals, fins que haja obtingut la corresponent autorització d'abocament.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

Segon. Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A) Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B) Execució de les obres: 6 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

Tercer. Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

**13. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Kermogrup SA, per a la realització de les obres de construcció de 13 vivendes unifamiliars entre mitgeres i 4 vivendes en filera, a l'avinguda del Mar 63, 63A, 63B, 63C, 63D, 63E, 63F, 65, 65A, 65B, 65C, 65D, 65E, 65F, i carrer Asunción 1I, 1J, 1K.**

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, del dia 11 d'octubre de 2005, que diu:

"Joaquín Nebot Monzonís, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'expedient número 8832/05/97, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència municipal d'edificació formulada per Kermogrup SA, per a la realització de les obres de construcció de 13 vivendes unifamiliars entre mitgeres i 4 vivendes en filera, a l'avinguda del Mar 63, 63A, 63B, 63C, 63D, 63E, 63F, 65, 65A, 65B, 65C, 65D, 65E, 65F, i carrer Asunción 1I, 1J, 1K, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'arquitecte Ramón Miravet Aymerich, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 4 d'agost de 2005, el qual inclou como annex estudi bàsic de seguretat i salut.

Vist que el solar sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i Homologat en data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbà, zona U-7, amb la urbanització finalitzada i amb tots els serveis urbanístics, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que la parcel·la de la citada edificació compleix els requisits per a l'edificació de solars que determina l'article 6 de la Llei 6/94, de 15 de novembre, de la Generalitat Valenciana reguladora de l'activitat urbanística i no existeixen cànons d'urbanització que graven la propietat, així com tampoc hi ha excedents d'aprofitament, d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal de data 5 d'octubre de 2005.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el disposat en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la Comissió de Govern: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors."

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a

l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

#### PROPOSE:

Primer. Concedir llicència municipal d'edificació a Kermogrup SA, per a la realització de les obres de construcció de 13 vivendes unifamiliars entre mitgeres i 4 vivendes en filera, a l'avinguda del Mar 63, 63A, 63B, 63C, 63D, 63E, 63F, 65, 65A, 65B, 65C, 65D, 65E, 65F, i carrer Asunción 1I, 1J, 1K, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'arquitecte Ramón Miravet Aymerich, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 4 d'agost de 2005, el qual inclou com a annex estudi bàsic de seguretat i salut. El pressupost de les obres es de 853.910 euros, el número de connexions a la xarxa de clavegueram es de 17 unitats i el constructor Construcciones Leoncio Benages SL.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Abans de l'inici de les obres haurà d'aportar:  
projecte d'execució, designació d'arquitecte tècnic director de l'execució, estudi de seguretat i salut i sol·licitud d'alineació oficial. No haurà d'iniciar les obres sense haver aportat la documentació anterior.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de presentar llicència d'ocupació una vegada concloses les obres, amb aportació de l'acta de recepció i certificat final subscrit per la direcció facultativa.

Segon. Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la Llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A) Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B) Execució de les obres: 24 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

Tercer. Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

#### **14. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Badiart, Barro, Diseño y Arte SL, per a la instal·lació d'un centre de transformació al carrer Sis Quarts, parcel·la F, del polígon industrial Sonella.**

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, del dia 11 d'octubre de 2005, que diu:

"Joaquín Nebot Monzonís, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'expedient número 8832/05/83, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'edificació formulada per Badiart, Barro, Diseño y Arte SL, amb NIF número B-12485223, i domicili al carrer Comercio s/n, del polígon industrial Mijares, d'Almazora, per a la instal·lació d'un centre de transformació al carrer Sis Quarts, parcel·la F, del polígon industrial Sonella.

Atès que de conformitat amb el disposat en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril

de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors."

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

#### PROPOSE:

Primer. Concedir llicència a Badiart, Barro, Diseño y Arte SL, amb NIF número B-12485223, i domicili al carrer Comercio s/n, del polígon industrial Mijares, d'Almazora, per a la instal·lació d'un centre de transformació al carrer Sis Quarts, parcel·la F, del polígon industrial Sonella. El pressupost de les obres es de 28.669'31 euros, i el constructor Instalaciones Electricas Badenes SL.

Aquesta llicència es concedeix llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del Decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de Seguretat i Salut en el Treball.

L'interessat haurà de comunicar l'acabament de les obres, presentant el corresponent certificat final.

Segon. Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la Llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 6 mesos, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

Tercer. Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

**15. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Stylgraph Hispania SL, per a la instal·lació d'un centre de transformació a la CV-20, quilòmetre 4'9, del polígon industrial El Palmeral.**

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, del dia 11 d'octubre de 2005, que diu:

“Joaquín Nebot Monzonís, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'expedient número 8832/05/90, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'edificació formulada per Stylgraph Hispania SL, amb NIF número B-12490777, i domicili al carrer Vila-real número 5, d'Onda, per a la instal·lació d'un centre de transformació a la CV-20, quilòmetre 4'9, del polígon industrial El Palmeral.

Atès que de conformitat amb el disposat en l' article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: “4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors.”

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

#### PROPOSE:

Primer. Concedir llicència a Stylgraph Hispania SL, amb NIF número B-12490777, i domicili al carrer Vila-real número 5, d'Onda, per a la instal·lació d'un centre de transformació a la CV-20, quilòmetre 4'9, del polígon industrial El Palmeral. El pressupost de les obres es de 20.115 euros, i el constructor Grupo Actia.

Aquesta llicència es concedeix llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del Decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de Seguretat i Salut en el Treball.

L'interessat haurà de comunicar l'acabament de les obres, presentant el corresponent certificat final.

Segon. Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la Llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 6 mesos, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.



Tercer. Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

**16. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Electrónicas Pedro Moreno SL, per a la instal·lació d'una línia subterrània de mitja tensió a 20 KV, a l'avinguda Anselmo Coyne número 30.**

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, del dia 11 d'octubre de 2005, que diu:

"Joaquín Nebot Monzonís, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'expedient número 8832/05/61, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'edificació formulada per Electronics Pedro Moreno SL, amb NIF número B-12090544, i domicili a la carretera de Castellón quilòmetre 23, d'Alcora, per a la instal·lació d'una línia subterrània de mitja tensió a 20 KV, a l'avinguda Anselmo Coyne número 30.

Atès que de conformitat amb el disposat en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors."

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

**PROPOSE:**

Primer. Concedir llicència a Electronics Pedro Moreno SL, amb NIF número B-12090544, i domicili a la carretera de Castellón quilòmetre 23, d'Alcora, per a la instal·lació d'una línia subterrània de mitja tensió a 20 KV, a l'avinguda Anselmo Coyne número 30. El pressupost de les obres es de 30.260'63 euros, i el constructor el mismo.

Aquesta llicència es concedeix llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del Decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de

Seguretat i Salut en el Treball.

Existeix fiança dipositada per import de 6.000 €, i el termini de garantia és de 12 mesos.

L'interessat haurà de comunicar l'acabament de les obres, presentant el corresponent certificat final.

Segon. Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la Llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 3 mesos, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

Tercer. Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

**17. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Badiart, Barro Diseño y Arte SL, per a la instal·lació d'una línia subterrània trifàsica en M.T. a 20 KV, al camí de Miralcamp, parcel·la F, del polígon industrial Sonella.**

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, del dia 11 d'octubre de 2005, que diu:

"Joaquín Nebot Monzonís, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'expedient número 8832/05/109, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'edificació formulada per Badiart, Barro Diseño y Arte SL, amb NIF número B-12485223, i domicili al camí de Miralcamp, parcel·la F, d'Onda, per a la instal·lació d'una línia subterrània trifàsica en M.T. a 20 KV, al camí de Miralcamp, parcel·la F, del polígon industrial Sonella, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'enginyer tècnic industrial Casiano García Valls.

Atès que de conformitat amb el disposat en l' article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors."

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a

l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

#### PROPOSE:

Primer. Concedir llicència a Badiart, Barro Diseño y Arte SL, amb NIF número B-12485223, i domicili al camí de Miralcamp, parcel·la F, d'Onda, per a la instal·lació d'una línia subterrània trifàsica en M.T. a 20 KV, al camí de Miralcamp, parcel·la F, del polígon industrial Sonella, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'enginyer tècnic industrial Casiano García Valls. El pressupost de les obres es de 3.924'11 euros, i el constructor Instalaciones Eléctricas Badenes SL.

Aquesta llicència es concedeix llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del Decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de Seguretat i Salut en el Treball.

Existeix fiança dipositada per import de 600 € i el període de garantia serà de 12 mesos.

L'interessat haurà de comunicar l'acabament de les obres, presentant el corresponent certificat final.

Segon. Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la Llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 3 mesos, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

Tercer. Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

#### **18. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Promociones Everest G.M., SL, per a la realització de les obres de construcció d'un edifici de 8 estudis i local en planta baixa, al carrer Sicília número 4.**

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori, del dia 11 d'octubre de 2005, que diu:

"Joaquín Nebot Monzonís, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Ordenacio del Territori,

fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'expedient número 8832/05/98, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència municipal d'edificació formulada per Promociones Everest G.M. SL, amb NIF número B-12561163, i domicili al carrer Rio Mijares número 6, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en la construcció de 6 vivendes unifamiliars, a l'avinguda del Mar cantó a carrer Betxi 1, 1A, 1B, 1C, 1D i 1E, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'arquitecte Juan Canós Molinos, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 22 de desembre de 2005, i estudi bàsic de seguretat i salut signat per l'arquitecte tècnic Belen Gaya Fuentes.

Vist que el solar sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i Homologat en data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbà, zona U-6, amb la urbanització finalitzada i amb tots els serveis urbanístics, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que la parcel·la de la citada edificació compleix els requisits per a l'edificació de solars que determina l'article 6 de la Llei 6/94, de 15 de novembre, de la Generalitat Valenciana Reguladora de l'Activitat Urbanística i no existeixen canons d'urbanització que graven la propietat, així com tampoc hi ha excedents d'aprofitament, d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal de data 4 d'octubre de 2005.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el disposat en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 2.163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la Comissió de Govern: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors."

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

#### PROPOSE:

Primer. Concedir llicència municipal d'edificació a Promociones Everest G.M. SL, amb NIF número B-12561163, i domicili al carrer Rio Mijares número 6, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en la construcció de 6 vivendes unifamiliars, a l'avinguda del Mar cantó a carrer Betxi 1, 1A, 1B, 1C, 1D i 1E, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'arquitecte Juan Canós Molinos, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 22 de desembre de 2005, i estudi bàsic de seguretat i salut signat per l'arquitecte tècnic Belen Gaya Fuentes. El pressupost de les obres es de

191.370,65 euros, el número de connexions a la xarxa de clavegueram es 9 unitats i el constructor Construcciones Siglo XXI SL.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de presentar llicència d'ocupació una vegada concloses les obres, amb aportació de l'acta de recepció i certificat final subscrit per la direcció facultativa.

Segon. Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A) Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B) Execució de les obres: 24 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

Tercer. Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

#### **19. Proposta d'acceptació de la subvenció concedida per la Fundación de la Solidaridad y el Voluntariado de la Comunidad Valenciana per al manteniment del Centre de Voluntariat d'Onda per a l'any 2005.**

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea de Participació Ciutadana, del dia 7 d'octubre de 2005, que diu:

"Antonio López Marín de Robles, tinent alcalde delegat de l'Àrea de Participació Ciutadana, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2163/2004, de 27 de desembre.

Vist l'acord del Ple de l'Ajuntament, de 26 de novembre de 2001, sobre l'aprovació d'un conveni de col·laboració amb la Fundación de la Solidaridad y el Voluntariado de

la Comunidad Valenciana per a la creació d'un centre de voluntariat en la nostra població, ubicat al C/ San Miguel, 10.

Vist que la clàusula primera del conveni de col·laboració, de 11 de març de 2002, estableix que la Fundación de la Solidaridad y el Voluntariado de la Comunidad Valenciana aportarà anualment al ajuntament una quantitat econòmica per al funcionament i manteniment del centre de voluntariat.

Atès que la Fundación de la Solidaridad y el Voluntariado de la Comunidad Valenciana ha realitzat un ingrés a favor de l'ajuntament per import de 5.057,12 euros, en concepte d'aportació econòmica per a l'any 2005.

De conformitat amb allò que disposa l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, en el punt quart, B.A), s'atribueix a la Junta de Govern Local: "3. Sol·licitar i acceptar subvencions".

#### PROPOSE:

Primer. Acceptar la subvenció de la Fundación de la Solidaridad y el Voluntariado de la Comunidad Valenciana, per import de 5.057,12 euros per a l'atenció de la despesa derivada del manteniment del Centre de Voluntariat d'Onda per a l'any 2005.

Segon. Traslladar a la intervenció municipal als efectes de que es genere crèdit en la següent partida pressupostària i per l'import següent:

- partida pressupostària 2005.314.22608, per import de 5.057,12 euros.

Tercer. Que pel servei corresponent es justifique la inversió i es demane el lliurament de la subvenció."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

#### **20. Proposta de ratificació de la sol·licitud d'ajudes a la Federació Valenciana de Municipis i Províncies, de data 22/06/2005, per als serveis de recolzament a l'immigrant en l'exercici 2005.**

Vista la proposta d'acord del tinent alcalde delegat de l'Àrea de Participació Ciutadana, del dia 11 d'octubre de 2005, que diu:

"Antonio López Marín de Robles, tinent alcalde delegat de l'Àrea de Participació Ciutadana, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2163/2004, de 27 de desembre.

Vista la convocatòria de la Federació Valenciana de Municipis i Províncies, de data 22/06/2005, per la qual es regulen i es convoquen ajudes per als serveis de recolzament a l'immigrant en l'exercici 2005 de entitats locals.

Atès que el termini per a la presentació de sol·licituds finalitzava el dia 30 de setembre de 2005.

Vist que es va presentar la sol·licitud d'ajudes a la Federació Valenciana de Municipis i Províncies per als serveis de recolzament a l'immigrant en l'exercici 2005 de entitats locals en data 30 de setembre de 2005 sense certificat d'acord de sol·licitud.

Vist l'informe elaborat per la directora-psicòloga de l'Equip Social de Base de l'ajuntament, M<sup>a</sup> Jesús Fernández Calonge, de data 30 de setembre de 2005, conformat pel tinent alcalde delegat de l'Àrea de Participació Ciutadana de l'ajuntament, Antonio López Marín de Robles, en el que es recull el programa per al qual es sol·licita la corresponent ajuda i que es concreta en el finançament de les despeses corrents dels serveis de recolzament al immigrant durant l'exercici 2005.

Vist el reconeixement de l'obligació per import de 8.100 euros a Quisqueya ONG de Onda, de data 28 d'agost de 2005, amb número d'operació 2.2005.1.09116, per al programa d'atenció als immigrants (informació, orientació, casa d'acollida, ajuda per a necessitats bàsiques, procés de regularització, etc.).

De conformitat amb allò que disposa l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i el Decret de l'Alcaldia número 2163/2004, de 27 de desembre, de delegació de competències, en el punt quart, B.A), s'atribueix a la Junta de Govern Local "3. Sol·licitar i acceptar subvencions".

#### PROPOSE:

Primer. Ratificar la sol·licitud d'ajudes a la Federació Valenciana de Municipis i Províncies, de data 22/06/2005, per als serveis de recolzament a l'immigrant en l'exercici 2005 de entitats locals.

La despesa total d'aquest programa ascendeix a 8.100 euros, sol·licitant-se de la Federació la quantia de 8.100 euros.

Segon. Assumir expressament les obligacions que es determinen en les bases de la convocatòria de data 22 de juny de 2005, en cas de concessió total o parcial de l'ajuda sol·licitada.

Tercer. Facultar al alcalde-president de l'ajuntament per a la firma dels documents precisos, així com per al cobrament, en el seu dia, de les quantitats corresponents de l'ajuda."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

#### **21. Proposta d'aprovació de les Bases específiques reguladores de l'atorgament de premis amb motiu del concurs de Targetes de Nadal, any 2005.**

Vista la proposta d'acord de la tinent alcalde delegada de l'Àrea de Cultura, del dia 13 d'octubre de 2005, que diu:

"María Lidón Adelantado Puchal, tinent alcalde delegada de l'Àrea de Cultura, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2163/2004,

de 27 de desembre.

“Vistes les Bases específiques reguladores del concurs de Targetes de Nadal, any 2005, que han estat redactades pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

Resultant que el Ple Municipal en sessió del 25/03/2002 va aprovar les Bases generals reguladores de les subvencions de data 01/03/2002, que van ser publicades en el B.O.P. núm. 64 de data 28/05/2002.

Vist l'informe tècnic-jurídic emés pel cap de Secció de Secretaria, i el de la Intervenció Municipal en el que s'acredita la retenció de crèdit suficient.

I segons les competències atribuïdes per l'article 53 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la Resolució de l'alcaldia de data 27 de desembre de 2004, de delegació de competències.

**PROPOSE:**

Primer. Aprovar les Bases específiques reguladores de l'atorgament de premis amb motiu del concurs de Targetes de Nadal, any 2005.

Segon. Aprovar l'autorització de la despesa per import de 1822,10 i 2.999 euros, a càrrec de la partida 121 48100 del vigent Pressupost Ordinari.

Tercer. Ordenar la publicació de la convocatòria en el tauler d'edictes municipal i Butlletí Oficial de la Província.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

## **22. Despatx Extraordinari.**

En aquest punt no es produeix cap intervenció.

### **Segona part. Control i fiscalització dels òrgans de govern:**

#### **1. Precs i preguntes.**

En aquest punt no es produeix cap intervenció.

El President, alça la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.